

Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Urbana – COMPUR
Local: CASS (sala 02)
Data: 08 de setembro de 2005
Horário: 10:30h às 12:00h

1. Secretário ALFREDO SIRKIS - SMU:

- . abriu a reunião submetendo a apreciação de todos os presentes a ATA da última reunião, sendo a mesma aprovada por aclamação.
- . explicou detalhadamente o processo de revisão do Plano Diretor que encontra-se em andamento através da SMU. Informou sobre o andamento das Audiências Públicas e Seminários, com registro de presenças em torno de 50 a 80 pessoas por evento.

2. Hélio de Oliveira Barros – CMLRJ:

- . registrou que os Seminários são voltados para os técnicos, em razão dos temas e da complexidade das exposições.

3. David Cardeman – ADEMI:

- . criticou o processo por ser muito corrido, defende a idéia de um debate mais lento no âmbito da SMU.
- . Falou da importância de finalmente ter sido anunciado no Seminário sobre Transportes, a elaboração do Plano Municipal de Transportes, devendo o mesmo ser articulado com o Plano Diretor Decenal.

4. Jacqueline:

- . falou da importância do texto base sofrer, ainda nesta fase, incorporações do Legislativo através da Comissão Especial dos Vereadores.

5. Secretário ALFREDO SIRKIS - SMU:

- . explicou o papel do Grupo de Trabalho responsável pela elaboração do texto base, que deverá ser enviado à Câmara Municipal no final de outubro.
- . esclareceu, mais uma vez, que o resultado dos Seminários e Audiências Públicas irá subsidiar o texto base.
- . reafirmou que a responsabilidade é do Executivo quanto a elaboração do texto, para evitar o que ocorreu em 2003 quando foi enviado um texto para cumprir uma exigência legal de prazo. Estando o mesmo parado desde então na CMRJ.
- . o Executivo então decidiu apresentar um substitutivo, contento a garantia da participação da população através destas Audiências e Seminários.
- . a representação da sociedade tem sido compatível com o atual momento

conjuntural.

- . destacou, ainda, a importância da participação dos técnicos garantindo uma discussão mais profunda dos temas.
- . explicou a dinâmica das reuniões públicas e fez um balanço positivo de todo o processo.
- . anunciou dois novos seminários: Instrumentos e Transportes.
- . anunciou também a realização de uma Audiência Pública para apresentação dos resultados das reuniões por Áreas de Planejamento – Aps.

6. Cecília Castro – Plano Estratégico:

- . falou da importância de realizar o Plano Diretor para 2006 como integração das políticas setoriais.

7. Cristina

- . destacou a importância da criação de mecanismos para acompanhamento do novo Plano Diretor.

8. Hélio de Oliveira Barros – CMLRJ:

- . demonstrou grande preocupação no processo de votação do Plano Diretor na fase que encontrar-se na Câmara Municipal.

9. Secretário ALFREDO SIRKIS - SMU:

- . alertou quanto a pressão da especulação imobiliária sobre a Câmara Municipal.
- . sugeriu inclusive que o COMPUR discuta a situação referente a APA de Marapendi.
- . chamou também a atenção para o perigo da Câmara retirar do Executivo a prerrogativa de Decretação das APC`s.

10. Edmundo de Cesário Musa – SINDUSCON:

- . apoiou a iniciativa para a realização dos novos seminários.

11. Secretário ALFREDO SIRKIS - SMU:

- . encaminhou a seguinte proposta que foi aprovada por unanimidade:

Dia 03 de outubro (segunda-feira) – Seminário sobre Instrumentos
Local: SEAERJ às 17:30h.

Dia 04 de outubro (terça-feira) – Seminário sobre Transportes
Local: SEAERJ às 17:30h.

Dia 06 de outubro (quinta-feira) – Apresentação dos resultados das Audiências
Públicas
Local: IAB-RJ às 17:30h.

. Próxima reunião do COMPUR para apreciação da Minuta do texto base do PLC
do Plano Diretor – dia 20 de outubro às 10:00h no auditório do CASS.

. Aprovação por aclamação do Regimento Interno que irá para publicação no
D.O.

. indicação do Arquiteto Sydnei Menezes para a função de Secretário Executivo
do COMPUR, tendo sido aprovado pelos presentes.

Sydnei Menezes
Arquiteto Urbanista
Assessor da SMU
Mat. 11/160.593-0