

## **Reunião do Conselho Municipal de Política Urbana – COMPUR**

**Local: CASS (auditório - sala2)**

**Data: 13 de julho de 2006**

**Horário: 10:30h às 12:00h**

**Conselheiros** : Marco Antônio Barbosa (SENGE), Ana Lúcia Moraes e Souza (Clube de Engenharia), Marta Regina Ribeiro Costa, José Luiz Dutra Rosa e Marta Roque da Silva (AAEZO), David Cardeman (ADEMI), Edmundo de Cesário Musa e Roberto Lira de Paula (SINDUSCON), Antônio Carlos Mendes Gomes (FIRJAN), Paulo Roberto Nabuco P. Domingues (SEBRAE), Magno Nunes da Silva e Marilza Alves Macedo (CML/RJ), Regina Chiaradia (FAM-RIO), Sergio Luiz da Silva May (APEDEMA), Vereador Luiz Antônio Guaraná (CMRJ), Hargos Chi (SMO), Andrea e Albuquerque Garcia Redondo (SMC), Cristina Barreto da Silva (SMH), Marcia Ferreira Guerra (SMAC), Bento José Labre (SMF), Maria Alice Martins de Souza (Plano Estratégico), Sydnei Dias Menezes e Aída Myrian Billwiller (SMU).

**Convidados** : Giselle V. E. Guerisoli (CRU/SMU), Rachel Fares (CMRJ), Fernanda Salles (ASBEA), Carla Cabral Dominguez Alonso (SMC) e Marconiedson Cezar Viana (AAEZO).

**Faltas Justificadas** : José Conde Caldas (ADEMI), Veradora Aspásia Camargo e Lucia das Chagas e Silva (SEDECT).

### **1. Sydnei Menezes** – Secretário Executivo do COMPUR:

- Abriu a reunião justificando o motivo da ausência do Exmo. Sr. Secretário de Urbanismo Augusto Ivan em razão de uma entrevista à imprensa.
- Em seguida submeteu a apreciação de todos a ATA da reunião Ordinária de 14/06/06, sendo a mesma aprovada.
- Informou sobre a elaboração do Decreto de designação dos novos Conselheiros para o período de 17 de maio de 2006 a 17 de maio de 2007.
- Explicou que a Minuta definitiva do Plano Diretor elaborada pela SMU será encaminhada ao líder do Governo na Câmara, para a devida tramitação.

### **2. David Cardeman** – ADEMI:

- Lembrou das sugestões já encaminhadas à SMU.

### **3. Cristina Barreto da Silva – SMH:**

- Solicitou o encaminhamento da Minuta final elaborada pela SMU aos membros do COMPUR, por e-mail.

### **4. Vereador Luiz Antônio Guaraná – CMRJ:**

- Comunicou que o entendimento da Câmara sobre o prazo para aprovação do Plano Diretor é de outubro, diferente da interpretação da Prefeitura.
- Com relação ao Substitutivo ao Plano Diretor já apresentado pela Comissão Especial, o prazo regimental para o encaminhamento de emendas é até o dia 22 de agosto, mas que poderá perfeitamente ser prorrogado e revisto se esse for o entendimento de um novo acordo entre os membros.
- Esclareceu que enviou o documento inicial, mesmo sem a devida revisão da SMU, atendeu a uma estratégia de pressão para iniciar o processo de discussão do Plano Diretor no âmbito da Câmara.
- Destacou a importância do envio do novo documento ao COMPUR para se retomar o processo de discussão.
- Informou que no âmbito do legislativo, será garantida total participação de todos os setores da sociedade civil.

### **5. Regina Chiaradia – FAM-RIO:**

- Solicitou esclarecimento com relação à tramitação dos substitutivos na Câmara, assim como uma efetiva participação do COMPUR.

### **6. Vereador Luiz Antônio Guaraná – CMRJ:**

- Lembrou que o COMPUR é um órgão consultivo da SMU.
- A discussão se dará no âmbito do Legislativo na Câmara Municipal.

### **7. Márcia Ferreira Guerra – SMAC:**

- Falou da importância das diversas contribuições dos vários órgãos ao processo de elaboração da Minuta do Plano Diretor. Solicitando absoluta transparência nos procedimentos de encaminhamento à Câmara. Solicitou o envio da Minuta definitiva aos membros do COMPUR para poder debater-la no dia 18, próxima reunião do COMPUR. Lembrando também que até o momento o Grupo de Trabalho também não recebeu o referido documento.

**8. Regina Chiaradia – FAM-RIO:**

- Interpretou o sentimento dos membros do COMPUR no sentido de receber o mais breve possível a Minuta definitiva elaborada pela SMU.

**9. Edmundo de Cesário Musa – SINDUSCON:**

- Levantou a preocupação no processo de aprovação do Plano Diretor de uma forma articulada, para se evitar vetos do Executivo.

**10. Vereador Luiz Antônio Guaraná – CMRJ:**

- Fez um histórico do processo legislativo e da relação entre Executivo e Legislativo.

**11. Roberto Lira de Paula – SINDUSCON:**

- Lembrou casos como PEU das Vargens em que foi questionada a constitucionalidade da matéria.

**12. Edmundo de Cesário Musa – SINDUSCON:**

- Falou da necessidade de se criar um roteiro para aprovação do Plano Diretor, cumprindo o estabelecido no Estatuto da Cidade.

**13. Marco Antônio Barbosa – SENGE:**

- Destacou que as entidades da sociedade civil estão reagindo ao atual processo de revisão do Plano Diretor pelo COMPUR. Havendo inclusive uma possibilidade de afastamento do Conselho.

**14. Edmundo de Cesário Musa – SINDUSCON:**

- Apresentou a seguinte proposta de pauta para a próxima reunião do COMPUR: o papel do órgão consultor na revisão do Plano Diretor, definido-se roteiro e prazos. Sendo aprovada por unanimidade.

Rio, 13 de julho de 2006.

Sydnei Dias Menezes

Arquiteto Urbanista

Mat. 11/160.593-0

