

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Abril 2021														
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo
Total Abril 2021	152 137	99 796	51 129	1 212	127	997	890	58	52	780	107	7	82	18
Área de Planejamento 1	171		171											
I Portuária														
Caju														
Gamboa														
Santo Cristo														
Saúde														
II Centro	171		171											
Centro	149		149											
Lapa	22		22											
III Rio Comprido														
Catumbi														
Cidade Nova														
Estácio														
Rio Comprido														
VII São Cristóvão														
Benfica														
Imperial de São Cristóvão														
Mangueira														
Vasco da Gama														
XXI Paquetá														
Paquetá														
XXIII Santa Teresa														
Santa Teresa														
Área de Planejamento 2	14 984	8 897	4 875	1 212	9	27	25	4		21	2			2
IV Botafogo	8 272	7 115		1 156	3	18	18			18				
Botafogo	7 553	6 418		1 135	2	14	14			14				
Catete														
Cosme Velho														
Flamengo	699	678		21	1	4	4			4				
Glória														
Humaitá	19	19												
Laranjeiras														
Urca														
V Copacabana	348	292		56		3	3			3				
Copacabana	348	292		56		3	3			3				
Leme														
VI Lagoa	613	613			2	2	2	2						
Gávea	148	148			1	1	1	1						
Ipanema														
Jardim Botânico	65	65												
Lagoa	93	93												
Leblon	307	307			1	1	1	1						

São Conrado														
Vidigal														
VIII Tijuca	1 609	234	1 374	2	2	1	1			1			1	
Alto da Boa Vista														
Praça da Bandeira														
Tijuca	1 609	234	1 374	2	2	1	1			1			1	
IX Vila Isabel	4 143	642	3 501	2	2	1	1			1			1	
Andaraí	255	209	46											
Grajaú	178	178												
Maracanã	37	37												
Vila Isabel	3 674	219	3 455	2	2	1	1			1			1	
XXVII Rocinha														
Rocinha														
Área de Planejamento 3	16 007	13 984	2 023	24	112	109	12	14	83	3			2	1
X Ramos	363	363		2	3	3	1	2						
Bonsucesso														
Manguinhos														
Olaria	296	296		2	3	3	1	2						
Ramos	67	67												
XI Penha	357	357		2	5	5		2	3					
Brás de Pina														
Penha	357	357		2	5	5		2	3					
Penha Circular														
XII Inhaúma														
Del Castilho														
Engenho da Rainha														
Higienópolis														
Inhaúma														
Maria da Graça														
Tomás Coelho														
XIII Méier	8 941	8 941		6	82	82	2	4	76					
Abolição														
Água Santa														
Cachambi	873	873		1	6	6			6					
Encantado	325	325		2	3	3	1	2						
Engenho de Dentro														
Engenho Novo														
Jacaré														
Lins de Vasconcelos														
Méier	295	295		2	3	3	1	2						
Piedade														
Pilares														
Riachuelo														
Rocha														
Sampaio	24	24												
São Francisco Xavier														
Todos os Santos	7 423	7 423		1	70	70			70					
XIV Irajá	808	795	14	3	6	6	2		4					
Colégio														
Irajá														
Vicente de Carvalho														
Vila Cosmos	112	112		1	1	1	1							
Vila da Penha	683	683		2	5	5	1		4					
Vista Alegre	14		14											

XV Madureira	168	168		1	1	1	1						
Bento Ribeiro													
Campinho													
Cascadura	168	168		1	1	1	1						
Cavalcanti													
Engenheiro Leal													
Honório Gurgel													
Madureira													
Marechal Hermes													
Oswaldo Cruz													
Quintino Bocaiúva													
Rocha Miranda													
Turiiaçu													
Vaz Lobo													
XX Ilha do Governador	4 074	2 064	2 010	3	6	3	1	2		3	2	1	
Bancários													
Cacuía													
Cidade Universitária													
Cocotá													
Freguesia (Ilha)	1 391	1 391		1	2	2		2					
Galeão													
Jardim Carioca	171	171											
Jardim Guanabara	2 310	300	2 010	1	3					3	2	1	
Moneró													
Pitangueiras													
Portuguesa													
Praia da Bandeira													
Ribeira													
Tauá	203	203		1	1	1	1						
Zumbi													
XXII Anchieta	915	915		3	5	5	1	4					
Anchieta	660	660		3	5	5	1	4					
Guadalupe	255	255											
Parque Anchieta													
Ricardo de Albuquerque													
XXV Pavuna	299	299		4	4	4	4						
Acarí													
Barros Filho													
Coelho Neto													
Costa Barros													
Parque Columbia													
Pavuna	299	299		4	4	4	4						
XXVIII Jacarezinho													
Jacarezinho													
XXIX Complexo do Alemão													
Complexo do Alemão													
XXX Maré													
Maré													
XXXI Vigário Geral	81	81											
Cordovil													
Jardim América	81	81											
Parada de Lucas													
Vigário Geral													
Área de Planejamento 4	54 440	21 263	33 177	36	172	75	19	8	48	97	7	80	10

XVI Jacarepaguá	6 688	2 071	4 617		11	13	9	5	4		4		4
Anil	100		100		1	1					1		1
Curicica	332		332		1	1					1		1
Freguesia	539	539			2	2	2	2					
Gardênia Azul													
Jacarepaguá	4 473	289	4 184		3	4	2		2		2		2
Pechincha													
Praça Seca	97	97											
Tanque													
Taquara	824	824			3	4	4	2	2				
Vila Valqueire	322	322			1	1	1	1					
XXIV Barra da Tijuca	47 752	19 192	28 560		25	159	66	14	4	48	93	7	80
Barra da Tijuca	35 864	13 745	22 119		14	136	47	9		38	89	7	80
Camorim													
Grumari													
Itanhangá	1 071	1 071			2	2	2	2					
Joá													
Recreio dos Bandeirantes	6 393	3 289	3 105		8	19	17	3	4	10	2		2
Vargem Grande	1 087	1 087			1	1					1		1
Vargem Pequena	3 337		3 337			1					1		1
XXXIV Cidade de Deus													
Cidade de Deus													
Área de Planejamento 5	66 535	55 652	10 882		58	686	681	23	30	628	5		5
XVII Bangu	473	473			3	3	3	3					
Bangu	142	142			1	1	1	1					
Gericinó													
Padre Miguel	331	331			2	2	2	2					
Senador Camará													
XVIII Campo Grande	4 774	3 778	996		16	25	23	5	12	6	2		2
Campo Grande	4 171	3 174	996		13	18	16	4	12		2		2
Cosmos													
Inhoaíba													
Santíssimo	603	603			3	7	7	1		6			
Senador Vasconcelos													
XIX Santa Cruz	10 209	10 209			9	222	222	2		220			
Paciência													
Santa Cruz	10 209	10 209			9	222	222	2		220			
Sepetiba													
XXVI Guaratiba	4 388	2 621	1 767		18	29	28	8	14	6	1		1
Barra de Guaratiba													
Guaratiba	4 269	2 501	1 767		17	27	26	8	12	6	1		1
Pedra de Guaratiba	120	120			1	2	2		2				
XXXIII Realengo	46 691	38 572	8 119		12	407	405	5	4	396	2		2
Campo dos Afonsos													
Deodoro													
Jardim Sulacap	797	797			1	1					1		1
Magalhães Bastos													
Realengo	45 894	37 775	8 119		11	406	405	5	4	396	1		1
Vila Militar													

Fonte: SMPU/CGPP/GNIU com dados do Sistema de Licenciamento – Sislic da SMDEIS

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Abril 2021														
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo
Total Abril 2021	152 137	99 796	51 129	1 212	127	997	890	58	52	780	107	7	82	18
Área de Planejamento 1	171	0	171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 2	14 984	8 897	4 875	1 212	9	27	25	4	0	21	2	0	0	2
Área de Planejamento 3	16 007	13 984	2 023	0	24	112	109	12	14	83	3	0	2	1
Área de Planejamento 4	54 440	21 263	33 177	0	36	172	75	19	8	48	97	7	80	10
Área de Planejamento 5	66 535	55 652	10 882	0	58	686	681	23	30	628	5	0	0	5
Total Abril 2020	47 439	16 452	30 987	0	38	532	86	12	22	52	446	440	0	6
Área de Planejamento 1	1 823	102	1 721	0	2	2	0	0	0	0	2	0	0	2
Área de Planejamento 2	1 401	1 065	335	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 3	1 269	1 269	0	0	3	4	4	2	2	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 4	38 850	10 733	28 117	0	20	493	50	6	10	34	443	440	0	3
Área de Planejamento 5	4 097	3 283	814	0	13	33	32	4	10	18	1	0	0	1
Abril 2020/Abril 2021 (%)	220,70	506,58	65,00	-	234,21	87,41	934,88	383,33	136,36	1.400,00	-76,01	-98,41	-	200,00
Área de Planejamento 1	-90,60	-100,00	-90,04	-	-100,00	-100,00	-	-	-	-	-100,00	-	-	-100,00
Área de Planejamento 2	969,72	735,05	1.353,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Área de Planejamento 3	1.161,45	1.002,01	#DIV/0!	-	700,00	2.700,00	2.625,00	500,00	600,00	-	-	-	-	-
Área de Planejamento 4	40,13	98,11	18,00	-	80,00	-65,11	50,00	216,67	-20,00	41,18	-78,10	-98,41	#DIV/0!	233,33
Área de Planejamento 5	1.524,10	1.595,13	1.237,49	-	346,15	1.978,79	2.028,13	475,00	200,00	3.388,89	400,00	#DIV/0!	#DIV/0!	400,00

Fonte: SMPU/CGPP/GNIU com dados do Sistema de Licenciamento – Sislic da SMDEIS