

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Acumulado até abril 2020

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total 2020	534 918	380 456	137 998	16 465	595	5 767	5 231	527	107	4 597	536	475	32	29	
Área de Planejamento 1	13 009	1 157	7 447	4 405	13	68	65	1		64	3			3	
I Portuária	728	122	387	219	2	1					1			1	
Caju	509	122	387		2	1					1			1	
Gamboa	219			219											
Santo Cristo															
Saúde															
II Centro	562	46	449	66	4										
Centro	562	46	449	66	4										
Lapa															
III Rio Comprido	5 553	155	1 280	4 119	3	65	64			64	1			1	
Catumbi	102	102													
Cidade Nova	1 032		1 032		1	1					1			1	
Estácio	247		247		1										
Rio Comprido	4 172	53		4 119	1	64	64			64					
VII São Cristóvão	5 774	467	5 307		3	2	1	1			1			1	
Benfica	222	222			1	1	1	1							
Imperial de São Cristóvão	866	246	620		1										
Mangueira															
Vasco da Gama	4 686		4 686		1	1					1			1	
XXI Paqueta	116	116													
Paqueta	116	116													
XXIII Santa Teresa	276	251	25		1										
Santa Teresa	276	251	25		1										
Área de Planejamento 2	39 317	13 641	16 929	8 747	94	130	113	1		112	17	1	12	4	
IV Botafogo	12 183	3 125	1 944	7 115	43	73	73	1		72					
Botafogo	9 462	2 308	879	6 275	21	72	72			72					

Catete	940	33	68	839	3									
Cosme Velho	177		177		1									
Flamengo	239	193	46		4									
Glória	144	144			1									
Humaitá	126	122	4		4									
Laranjeiras	825	54	771		6									
Urca	271	271			3	1	1	1						
V Copacabana	2 385	278	2 065	43	6	12				12		12		
Copacabana	2 351	243	2 065	43	5	12				12		12		
Leme	35	35			1									
VI Lagoa	16 658	6 298	8 770	1 590	26	29	27			27	2	1		1
Gávea	8 045	27	8 018		1	1				1				1
Ipanema	465	294	171		4									
Jardim Botânico	2 992	1 192	210	1 590	3	11	10			10	1	1		
Lagoa	2 329	2 329			3	7	7			7				
Leblon	2 566	2 195	370		13	10	10			10				
São Conrado	262	262			2									
Vidigal														
VIII Tijuca	2 612	2 080	532		7	13	12			12	1			1
Alto da Boa Vista														
Praça da Bandeira	354	77	277		1									
Tijuca	2 258	2 003	255		6	13	12			12	1			1
IX Vila Isabel	5 479	1 861	3 618		12	3	1			1	2			2
Andaraí	460	405	55		4	1	1			1				
Grajaú	1 723	733	990		4	1					1			1
Maracanã	2 765	191	2 573		4	1					1			1
Vila Isabel	531	531												
XXVII Rocinha														
Rocinha														
Área de Planejamento 3	105 477	72 997	30 210	2 270	141	984	970	15	25	930	14	5	5	4
X Ramos	29 282	25 197	4 085		23	487	486		5	481	1			1
Bonsucesso	24 797	24 020	778		13	481	481		1	480				
Manguinhos	2 734		2 734		1	1					1			1
Olaria	1 114	814	300		6	3	3		2	1				
Ramos	636	363	273		3	2	2		2					
XI Penha	21 509	1 688	19 821		12	9	9	3	1	5				
Brás de Pina	1 493	598	895		3	5	5			5				
Penha	511	421	90		4	3	3	3						

Penha Circular	19 505	669	18 836		5	1	1		1							
XII Inhaúma	617	617			5	2	2	2								
Del Castilho	397	397			2	2	2	2								
Engenho da Rainha																
Higienópolis	120	120			1											
Inhaúma	101	101			2											
Maria da Graça																
Tomás Coelho																
XIII Méier	32 602	30 712	1 842	47	29	373	372	2	7	363	1				1	
Abolição	524	524			2	2	2		2							
Água Santa	26 827	26 827			5	352	352			352						
Cachambi	121	121			3											
Encantado	266	266			1	2	2		2							
Engenho de Dentro	2 897	1 055	1 842		7	13	12		1	11	1					1
Engenho Novo	273	273														
Jacaré	332	332			1											
Lins de Vasconcelos	187	187			2											
Méier	291	291			2											
Piedade	455	455			4	4	4	2	2							
Pilares																
Riachuelo																
Rocha																
Sampaio																
São Francisco Xavier																
Todos os Santos	429	382		47	2											
XIV Irajá	5 434	4 033	1 155	246	26	26	26	4	2	20						
Colégio	792	792			4	4	4			4						
Irajá	2 247	2 247			15	20	20	4		16						
Vicente de Carvalho																
Vila Cosmos	122	122			1	2	2		2							
Vila da Penha	1 618	216	1 155	246	2											
Vista Alegre	656	656			4											
XV Madureira	3 736	1 622	715	1 399	7	30	27		2	25	3	1	1		1	
Bento Ribeiro	924	209	715		2	3	2		2		1					1
Campinho																
Cascadura																
Cavalcanti																
Engenheiro Leal																

Honório Gurgel															
Madureira	145	145													
Marechal Hermes	1 046			1 046	1	13	12			12	1			1	
Oswaldo Cruz															
Quintino Bocaiúva	1 268	1 268			3	12	12			12					
Rocha Miranda	354			354	1	2	1			1	1		1		
Turiaçu															
Vaz Lobo															
XX Ilha do Governador	7 784	5 380	1 826	578	19	41	32			4	28	9	4	4	1
Bancários	78	78													
Cacuaia	785			411	374	1	8					8	4	4	
Cidade Universitária															
Cocotá															
Freguesia (Ilha)	2 552	2 552				2	24	24			24				
Galeão															
Jardim Carioca	744	744				1	2	2		2					
Jardim Guanabara	1 272	1 104	167			5	2	2		2					
Moneró	39	39													
Pitangueiras															
Portuguesa	505	272	233			3	4	4			4				
Praia da Bandeira	312	312				2									
Ribeira	181	181				1									
Tauá	301	97		204	3										
Zumbi	1 014		1 014		1	1						1			1
XXII Anchieta	1 876	1 617	259		8	1	1	1							
Anchieta	360	102	259		1										
Guadalupe	1 335	1 335			6										
Parque Anchieta	180	180			1	1	1	1							
Ricardo de Albuquerque															
XXV Pavuna	1 770	1 263	506		8	5	5	3	2						
Acari															
Barros Filho															
Coelho Neto	684	684			3										
Costa Barros															
Parque Columbia															
Pavuna	1 086	580	506		5	5	5	3	2						
XXVIII Jacarezinho															
Jacarezinho															

XVIII Campo Grande	82 299	75 845	5 954	499	88	1 441	1 426	473	20	933	15	7	4	4
Campo Grande	80 224	73 786	5 938	499	81	1 411	1 396	472	20	904	15	7	4	4
Cosmos	483	483			2	5	5			5				
Inhoaíba	1 267	1 267			3	24	24			24				
Santíssimo	309	309			2	1	1	1						
Senador Vasconcelos	16		16											
XIX Santa Cruz	49 110	21 694	27 082	334	23	446	445	1	4	440	1			1
Paciência	27 417		27 082	334	6	1					1			1
Santa Cruz	21 330	21 330			16	444	444		4	440				
Sepetiba	364	364			1	1	1	1						
XXVI Guaratiba	9 315	7 470	1 674	171	36	64	64	3	16	45				
Barra de Guaratiba														
Guaratiba	5 825	3 980	1 674	171	19	19	19	2	8	9				
Pedra de Guaratiba	3 490	3 490			17	45	45	1	8	36				
XXXIII Realengo	2 839	2 509	330		14	14	13	5	8		1			1
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap	418	375	42		2	3	3	1	2					
Magalhães Bastos	597	597			4	4	4	2	2					
Realengo	1 824	1 536	288		8	7	6	2	4		1			1
Vila Militar														

Fonte: SMU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento - Acumulado até abril 2020															
Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Acumulado até abril 2020	534 918	380 456	137 998	16 465	595	5 767	5 231	527	107	4 597	536	475	32	29	0
Área de Planejamento 1	13 009	1 157	7 447	4 405	13	68	65	1	0	64	3	0	0	3	0
Área de Planejamento 2	39 317	13 641	16 929	8 747	94	130	113	1	0	112	17	1	12	4	0
Área de Planejamento 3	105 477	72 997	30 210	2 270	141	984	970	15	25	930	14	5	5	4	0
Área de Planejamento 4	214 511	166 532	47 942	38	163	2 317	1 833	26	30	1 777	484	462	11	11	0
Área de Planejamento 5	162 603	126 128	35 470	1 004	184	2 268	2 250	484	52	1 714	18	7	4	7	0
Acumulado até abril 2019	865 698	515 547	321 937	28 213	703	6 174	5 892	280	254	5 358	282	23	206	50	3
Área de Planejamento 1	15 378	1 911	13 441	25	6	31	11	1	2	8	20	17	1	1	1
Área de Planejamento 2	171 847	62 553	83 109	26 185	25	605	439	4	0	435	166	1	159	6	0

Área de Planejamento 3	139 406	94 853	43 055	1 498	181	1 046	1 021	72	84	865	25	0	15	10	0
Área de Planejamento 4	223 732	184 264	38 964	505	172	1 513	1 492	96	48	1 348	21	2	8	11	0
Área de Planejamento 5	315 335	171 965	143 369	0	319	2 979	2 929	107	120	2 702	50	3	23	22	2
Acum.Abril 2020/ Acum.Abril 2019 (%)	-38,21	-26,20	-57,14	-41,64	-15,36	-6,59	-11,22	88,21	-57,87	-14,20	90,07	1.965,22	-84,47	-42,00	-100,00
Área de Planejamento 1	-15,40	-39,45	-44,59	17.241,18	116,67	119,35	490,91	0,00	-100,00	700,00	-85,00	-100,00	-100,00	200,00	-100,00
Área de Planejamento 2	-77,12	-78,19	-79,63	-66,60	276,00	-78,51	-74,26	-75,00	-	-74,25	-89,76	0,00	-92,45	-33,33	-
Área de Planejamento 3	-24,34	-23,04	-29,83	51,58	-22,10	-5,93	-5,00	-79,17	-70,24	7,51	-44,00	-	-66,67	-60,00	-
Área de Planejamento 4	-4,12	-9,62	23,04	-92,43	-5,23	53,14	22,86	-72,92	-37,50	31,82	2.204,76	23.000,00	37,50	0,00	-
Área de Planejamento 5	-48,43	-26,65	-75,26	-	-42,32	-23,87	-23,18	352,34	-56,67	-36,57	-64,00	133,33	-82,61	-68,18	-100,00

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU