

**Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Acumulado até Maio 2020**

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total edif.	Total unidades	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.
<b>Acumulado até Maio 2020</b>	<b>624 359</b>	<b>428 004</b>	<b>167 227</b>	<b>29 127</b>	<b>659</b>	<b>6 302</b>	<b>5 726</b>	<b>552</b>	<b>131</b>	<b>5 043</b>	<b>576</b>	<b>475</b>	<b>63</b>	<b>38</b>
<b>Área de Planejamento 1</b>	<b>13 193</b>	<b>1 157</b>	<b>7 447</b>	<b>4 588</b>	<b>13</b>	<b>68</b>	<b>65</b>	<b>1</b>		<b>64</b>	<b>3</b>			<b>3</b>
<b>I Portuária</b>	<b>728</b>	<b>122</b>	<b>387</b>	<b>219</b>	<b>2</b>	<b>1</b>					<b>1</b>			<b>1</b>
Caju	509	122	387		2	1					1			1
Gamboa	219			219										
Santo Cristo														
Saúde														
<b>II Centro</b>	<b>562</b>	<b>46</b>	<b>449</b>	<b>66</b>	<b>4</b>									
Centro	562	46	449	66	4									
Lapa														
<b>III Rio Comprido</b>	<b>5 553</b>	<b>155</b>	<b>1 280</b>	<b>4 119</b>	<b>3</b>	<b>65</b>	<b>64</b>			<b>64</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Catumbi	102	102												
Cidade Nova	1 032		1 032		1	1					1			1
Estácio	247		247		1									
Rio Comprido	4 172	53		4 119	1	64	64			64				
<b>VII São Cristóvão</b>	<b>5 957</b>	<b>467</b>	<b>5 307</b>	<b>183</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			<b>1</b>			<b>1</b>
Benfica	222	222			1	1	1	1						
Imperial de São Cristóvão	866	246	620		1									
Mangueira														
Vasco da Gama	4 870		4 686	183	1	1					1			1
<b>XXI Paquetá</b>	<b>116</b>	<b>116</b>												

Paquetá	116	116											
<b>XXIII Santa Teresa</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>25</b>		<b>1</b>								
Santa Teresa	276	251	25		1								
<b>Área de Planejamento 2</b>	<b>56 375</b>	<b>15 677</b>	<b>23 698</b>	<b>17 000</b>	<b>100</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>4</b>	<b>146</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>6</b>
<b>IV Botafogo</b>	<b>23 571</b>	<b>3 170</b>	<b>5 036</b>	<b>15 365</b>	<b>45</b>	<b>109</b>	<b>107</b>	<b>1</b>	<b>106</b>	<b>2</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Botafogo	20 836	2 339	3 971	14 526	23	108	106		106	2		1	1
Catete	940	33	68	839	3								
Cosme Velho	177		177		1								
Flamengo	239	193	46		4								
Glória	144	144			1								
Humaitá	126	122	4		4								
Laranjeiras	839	68	771		6								
Urca	271	271			3	1	1	1					
<b>V Copacabana</b>	<b>2 385</b>	<b>278</b>	<b>2 065</b>	<b>43</b>	<b>6</b>	<b>12</b>				<b>12</b>		<b>12</b>	
Copacabana	2 351	243	2 065	43	5	12				12		12	
Leme	35	35			1								
<b>VI Lagoa</b>	<b>18 062</b>	<b>7 700</b>	<b>8 770</b>	<b>1 592</b>	<b>27</b>	<b>30</b>	<b>28</b>	<b>1</b>	<b>27</b>	<b>2</b>	<b>1</b>		<b>1</b>
Gávea	8 047	27	8 018	2	1	1				1			1
Ipanema	536	365	171		4								
Jardim Botânico	3 009	1 209	210	1 590	3	11	10		10	1	1		
Lagoa	2 466	2 466			3	7	7		7				
Leblon	3 623	3 253	370		14	11	11	1	10				
São Conrado	380	380			2								
Vidigal													
<b>VIII Tijuca</b>	<b>5 349</b>	<b>2 272</b>	<b>3 077</b>		<b>7</b>	<b>13</b>	<b>12</b>		<b>12</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Alto da Boa Vista													
Praça da Bandeira	2 899	77	2 822		1								
Tijuca	2 450	2 194	255		6	13	12		12	1			1
<b>IX Vila Isabel</b>	<b>7 007</b>	<b>2 258</b>	<b>4 749</b>		<b>15</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>			<b>3</b>
Andaraí	460	405	55		4	1	1		1				
Grajaú	2 084	1 094	990		6	3	2	2		1			1
Maracanã	3 902	197	3 705		5	2				2			2
Vila Isabel	562	562											
<b>XXVII Rocinha</b>													

Rocinha														
<b>Área de Planejamento 3</b>	<b>112 586</b>	<b>74 387</b>	<b>35 443</b>	<b>2 756</b>	<b>152</b>	<b>1 014</b>	<b>978</b>	<b>19</b>	<b>29</b>	<b>930</b>	<b>36</b>	<b>5</b>	<b>24</b>	<b>7</b>
<b>X Ramos</b>	<b>29 282</b>	<b>25 197</b>	<b>4 085</b>		<b>23</b>	<b>487</b>	<b>486</b>		<b>5</b>	<b>481</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Bonsucesso	24 797	24 020	778		13	481	481		1	480				
Manguinhos	2 734		2 734		1	1					1			1
Olaria	1 114	814	300		6	3	3		2	1				
Ramos	636	363	273		3	2	2		2					
<b>XI Penha</b>	<b>22 332</b>	<b>2 105</b>	<b>20 227</b>		<b>15</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Brás de Pina	1 493	598	895		3	5	5			5				
Penha	928	838	90		6	5	5	5						
Penha Circular	19 911	669	19 242		6	2	1		1		1			1
<b>XII Inhaúma</b>	<b>1 103</b>	<b>617</b>		<b>485</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>						
Del Castilho	882	397		485	3	2	2	2						
Engenho da Rainha														
Higienópolis	120	120			1									
Inhaúma	101	101			2									
Maria da Graça														
Tomás Coelho														
<b>XIII Méier</b>	<b>32 967</b>	<b>30 832</b>	<b>2 089</b>	<b>47</b>	<b>30</b>	<b>374</b>	<b>372</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>363</b>	<b>2</b>			<b>2</b>
Abolição	524	524			2	2	2		2					
Água Santa	26 827	26 827			5	352	352			352				
Cachambi	198	198			3									
Encantado	266	266			1	2	2		2					
Engenho de Dentro	2 897	1 055	1 842		7	13	12		1	11	1			1
Engenho Novo	273	273												
Jacaré	332	332			1									
Lins de Vasconcelos	230	230			2									
Méier	537	291	246		3	1					1			1
Piedade	455	455			4	4	4	2	2					
Pilares														
Riachuelo														
Rocha														
Sampaio														
São Francisco Xavier														

Todos os Santos	429	382		47	2									
<b>XIV Irajá</b>	<b>6 324</b>	<b>4 328</b>	<b>1 750</b>	<b>246</b>	<b>29</b>	<b>30</b>	<b>29</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>20</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Colégio	792	792			4	4	4			4				
Irajá	2 583	2 247	337		16	21	20	4		16	1			1
Vicente de Carvalho	295	295			2	3	3	1	2					
Vila Cosmos	122	122			1	2	2		2					
Vila da Penha	1 875	216	1 413	246	2									
Vista Alegre	656	656			4									
<b>XV Madureira</b>	<b>3 784</b>	<b>1 670</b>	<b>715</b>	<b>1 399</b>	<b>7</b>	<b>30</b>	<b>27</b>		<b>2</b>	<b>25</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Bento Ribeiro	924	209	715		2	3	2		2		1			1
Campinho														
Cascadura														
Cavalcanti														
Engenheiro Leal														
Honório Gurgel														
Madureira	145	145												
Marechal Hermes	1 046			1 046	1	13	12			12	1		1	
Oswaldo Cruz														
Quintino Bocaiúva	1 316	1 316			3	12	12			12				
Rocha Miranda	354			354	1	2	1			1	1	1		
Turiação														
Vaz Lobo														
<b>XX Ilha do Governador</b>	<b>7 784</b>	<b>5 380</b>	<b>1 826</b>	<b>578</b>	<b>19</b>	<b>41</b>	<b>32</b>		<b>4</b>	<b>28</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1</b>
Bancários	78	78												
Cacua	785		411	374	1	8					8	4	4	
Cidade Universitária														
Cocotá														
Freguesia (Ilha)	2 552	2 552			2	24	24			24				
Galeão														
Jardim Carioca	744	744			1	2	2		2					
Jardim Guanabara	1 272	1 104	167		5	2	2		2					
Moneró	39	39												
Pitangueiras														
Portuguesa	505	272	233		3	4	4			4				

Praia da Bandeira	312	312			2									
Ribeira	181	181			1									
Tauá	301	97		204	3									
Zumbi	1 014		1 014		1	1					1			1
<b>XXII Anchieta</b>	<b>2 081</b>	<b>1 822</b>	<b>259</b>		<b>9</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>						
Anchieta	360	102	259		1									
Guadalupe	1 335	1 335			6									
Parque Anchieta	180	180			1	1	1	1						
Ricardo de Albuquerque	205	205			1	1	1	1						
<b>XXV Pavuna</b>	<b>6 060</b>	<b>1 567</b>	<b>4 493</b>		<b>10</b>	<b>26</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>4</b>		<b>19</b>		<b>19</b>	
Acari														
Barros Filho														
Coelho Neto	3 665	684	2 981		3									
Costa Barros														
Parque Columbia														
Pavuna	2 396	884	1 512		7	26	7	3	4		19		19	
<b>XXVIII Jacarezinho</b>														
Jacarezinho														
<b>XXIX Complexo do Alemão</b>														
Complexo do Alemão														
<b>XXX Maré</b>														
Maré														
<b>XXXI Vigário Geral</b>	<b>868</b>	<b>868</b>			<b>4</b>	<b>10</b>	<b>10</b>		<b>2</b>	<b>8</b>				
Cordovil	324	324			1	8	8			8				
Jardim América	271	271			1									
Parada de Lucas														
Vigário Geral	274	274			2	2	2		2					
<b>Área de Planejamento 4</b>	<b>265 772</b>	<b>200 836</b>	<b>64 897</b>	<b>38</b>	<b>187</b>	<b>2 559</b>	<b>2 064</b>	<b>34</b>	<b>42</b>	<b>1 988</b>	<b>495</b>	<b>462</b>	<b>19</b>	<b>14</b>
<b>XVI Jacarepaguá</b>	<b>48 124</b>	<b>14 721</b>	<b>33 364</b>	<b>38</b>	<b>40</b>	<b>537</b>	<b>93</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>79</b>	<b>444</b>	<b>440</b>		<b>4</b>
Anil	150	150			1									
Curicica	491	491			2	7	7	1		6				
Freguesia	1 930	1 930			3	11	11		2	9				
Gardênia Azul	33	33												
Jacarepaguá	28 912	1 015	27 897		9	445	4	2	2		441	440		1

Pechincha	5 449	5 305	144		10	31	31	2		29				
Praça Seca	709	709			2	1	1	1						
Tanque														
Taquara	9 406	4 833	4 574		11	41	39	2	2	35	2			2
Vila Valqueire	1 044	256	749	38	2	1					1			1
<b>XXIV Barra da Tijuca</b>	<b>216 274</b>	<b>186 115</b>	<b>30 159</b>		<b>146</b>	<b>2 021</b>	<b>1 971</b>	<b>26</b>	<b>36</b>	<b>1 909</b>	<b>50</b>	<b>22</b>	<b>19</b>	<b>9</b>
Barra da Tijuca	83 417	57 076	26 341		56	267	221	16	4	201	46	22	19	5
Camorim														
Grumari														
Itanhangá	851	851			2	1	1	1						
Joá	996	996			4	2	2	2						
Recreio dos Bandeirantes	54 221	51 335	2 886		54	535	532	3	28	501	3			3
Vargem Grande	47 911	47 215	696		7	628	627			627	1			1
Vargem Pequena	28 879	28 643	235		23	588	588	4	4	580				
<b>XXXIV Cidade de Deus</b>	<b>1 374</b>		<b>1 374</b>		<b>1</b>	<b>1</b>					<b>1</b>			<b>1</b>
Cidade de Deus	1 374		1 374		1	1					1			1
<b>Área de Planejamento 5</b>	<b>176 434</b>	<b>135 947</b>	<b>35 742</b>	<b>4 745</b>	<b>207</b>	<b>2 491</b>	<b>2 469</b>	<b>494</b>	<b>60</b>	<b>1 915</b>	<b>22</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>XVII Bangu</b>	<b>19 577</b>	<b>18 972</b>	<b>606</b>		<b>24</b>	<b>305</b>	<b>304</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>296</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Bangu	5 794	5 614	180		11	50	50		2	48				
Gericinó														
Padre Miguel	13 590	13 165	425		12	254	253	1	4	248	1			1
Senador Camará	194	194			1	1	1	1						
<b>XVIII Campo Grande</b>	<b>83 441</b>	<b>76 987</b>	<b>5 954</b>	<b>499</b>	<b>92</b>	<b>1 449</b>	<b>1 434</b>	<b>475</b>	<b>22</b>	<b>937</b>	<b>15</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
Campo Grande	81 366	74 928	5 938	499	85	1 419	1 404	474	22	908	15	7	4	4
Cosmos	483	483			2	5	5			5				
Inhoaíba	1 267	1 267			3	24	24			24				
Santíssimo	309	309			2	1	1	1						
Senador Vasconcelos	16		16											
<b>XIX Santa Cruz</b>	<b>49 110</b>	<b>21 694</b>	<b>27 082</b>	<b>334</b>	<b>23</b>	<b>446</b>	<b>445</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>440</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Paciência	27 417		27 082	334	6	1					1			1
Santa Cruz	21 330	21 330			16	444	444		4	440				
Sepetiba	364	364			1	1	1	1						
<b>XXVI Guaratiba</b>	<b>21 326</b>	<b>15 645</b>	<b>1 770</b>	<b>3 911</b>	<b>52</b>	<b>275</b>	<b>271</b>	<b>9</b>	<b>20</b>	<b>242</b>	<b>4</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
Barra de Guaratiba														

Guaratiba	16 306	10 855	1 674	3 777	30	216	213	5	12	196	3		3	
Pedra de Guaratiba	5 020	4 790	95	135	22	59	58	4	8	46	1			1
<b>XXXIII Realengo</b>	<b>2 980</b>	<b>2 649</b>	<b>330</b>		<b>16</b>	<b>16</b>	<b>15</b>	<b>7</b>	<b>8</b>		<b>1</b>			<b>1</b>
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap	418	375	42		2	3	3	1	2					
Magalhães Bastos	597	597			4	4	4	2	2					
Realengo	1 965	1 676	288		10	9	8	4	4		1			1
Vila Militar														

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento - Acumulado até maio 2020															
Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total edif.	Total unid.	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	industrial
<b>Acumulado até Maio 2020</b>	<b>624 359</b>	<b>428 004</b>	<b>167 227</b>	<b>29 127</b>	<b>659</b>	<b>6 302</b>	<b>5 726</b>	<b>552</b>	<b>131</b>	<b>5 043</b>	<b>576</b>	<b>475</b>	<b>63</b>	<b>38</b>	<b>0</b>
Área de Planejamento 1	13 193	1 157	7 447	4 588	13	68	65	1	0	64	3	0	0	3	0
Área de Planejamento 2	56 375	15 677	23 698	17 000	100	170	150	4		146	20	1	13	6	0
Área de Planejamento 3	112 586	74 387	35 443	2 756	152	1 014	978	19	29	930	36	5	24	7	0
Área de Planejamento 4	265 772	200 836	64 897	38	187	2 559	2 064	34	42	1 988	495	462	19	14	0
Área de Planejamento 5	176 434	135 947	35 742	4 745	207	2 491	2 469	494	60	1 915	22	7	7	8	0
<b>Acumulado até maio 2019</b>	<b>1 045 282</b>	<b>637 011</b>	<b>370 199</b>	<b>38 072</b>	<b>1 047</b>	<b>8 426</b>	<b>7 823</b>	<b>410</b>	<b>430</b>	<b>6 983</b>	<b>603</b>	<b>205</b>	<b>321</b>	<b>72</b>	<b>5</b>
Área de Planejamento 1	34 369	7 623	20 387	6 360	12	344	155	1	4	150	189	178	8	1	2
Área de Planejamento 2	179 862	68 204	85 280	26 377	32	616	448	8		440	168	1	159	8	0
Área de Planejamento 3	198 673	147 861	47 466	3 347	332	1 901	1 844	110	192	1 542	57	14	28	14	1
Área de Planejamento 4	246 231	200 861	44 679	691	219	1 556	1 531	127	56	1 348	25	2	8	15	0
Área de Planejamento 5	386 147	212 462	172 387	1 298	452	4 009	3 845	164	178	3 503	164	10	118	34	2
<b>Acum. Maio 2020 / Acum. Maio 2019</b>	<b>-40,3</b>	<b>-32,8</b>	<b>-54,8</b>	<b>-23,5</b>	<b>-37,1</b>	<b>-25,2</b>	<b>-26,8</b>	<b>34,6</b>	<b>-69,5</b>	<b>-27,8</b>	<b>-4,5</b>	<b>131,7</b>	<b>-80,4</b>	<b>-47,2</b>	<b>-100,0</b>
Área de Planejamento 1	-61,6	-84,8	-63,5	-27,9	8,3	-80,2	-58,1	0,0	-100,0	-57,3	-98,4	-100,0	-100,0	200,0	-100,0
Área de Planejamento 2	-68,7	-77,0	-72,2	-35,6	212,5	-72,4	-66,5	-50,0	Erro:520	-66,8	-88,1	0,0	-91,8	-25,0	-
Área de Planejamento 3	-43,3	-49,7	-25,3	-17,7	-54,2	-46,7	-47,0	-82,7	-84,9	-39,7	-36,8	-64,3	-14,3	-50,0	-100,0
Área de Planejamento 4	7,9	-0,0	45,3	-94,5	-14,6	64,5	34,8	-73,2	-25,0	47,5	1.880,0	23.000,0	137,5	-6,7	-

Área de Planejamento 5	-54,3	-36,0	-79,3	265,6	-54,2	-37,9	-35,8	201,2	-66,3	-45,3	-86,6	-30,0	-94,1	-76,5	-100,0
------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento – 2020														
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo
<b>Acumulado Maio 2020</b>	<b>624 359</b>	<b>428 004</b>	<b>167 227</b>	<b>29 127</b>	<b>659</b>	<b>6 302</b>	<b>5 726</b>	<b>552</b>	<b>131</b>	<b>5 043</b>	<b>576</b>	<b>475</b>	<b>63</b>	<b>38</b>



Área de Planejamento 1	13 193	1 157	7 447	4 588	13	68	65	1		64	3			3
Área de Planejamento 2	56 375	15 677	23 698	17 000	100	170	150	4		146	20	1	13	6
Área de Planejamento 3	112 586	74 387	35 443	2 756	152	1 014	978	19	29	930	36	5	24	7
Área de Planejamento 4	265 772	200 836	64 897	38	187	2 559	2 064	34	42	1 988	495	462	19	14
Área de Planejamento 5	176 434	135 947	35 742	4 745	207	2 491	2 469	494	60	1 915	22	7	7	8