

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Dezembro 2020															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total Dezembro 2017	517 392	333 189	170 619	13 584	301	4 879	4 562		34	4 528	317	261	56		
Área de Planejamento 1	35 240	28 913	429	5 899	12	594	592			592	2	2			
I Portuária	28 895	28 674	150	70	8	470	470			470					
Caju															
Gamboa	150		150		1										
Santo Cristo	28 745	28 674		70	7	470	470			470					
Saúde															
II Centro	6 107		278	5 829	2	124	122			122	2	2			
Centro	6 107		278	5 829	2	124	122			122	2	2			
Lapa															
III Rio Comprido	24	24													
Catumbi															
Cidade Nova															
Estácio															
Rio Comprido	24	24													
VII São Cristóvão	214	214			2										
Benfica															
Imperial de São Cristóvão	214	214			2										
Mangueira															
Vasco da Gama															
XXI Paqueta															
Paqueta															
XXIII Santa Teresa															
Santa Teresa															
Área de Planejamento 2	74 845	58 288	16 415	143	35	378	378			378					
IV Botafogo	26 289	11 032	15 218	39	5	95	95			95					
Botafogo	25 109	9 890	15 218		1	90	90			90					
Catete															
Cosme Velho															
Flamengo	122	83		39	2										
Glória															
Humaitá	741	741			1	5	5			5					
Laranjeiras	318	318			1										
Urca															
V Copacabana	267	162		104	2										
Copacabana	267	162		104	2										
Leme															
VI Lagoa	1 429	488	941		9										
Gávea															
Ipanema	387	90	297		2										
Jardim Botânico	61	61			1										
Lagoa															
Leblon	593	337	256		4										

XV Madureira	1 340	847	494	4	12	12	2	10						
Bento Ribeiro														
Campinho														
Cascadura														
Cavalcanti														
Engenheiro Leal														
Honório Gurgel														
Madureira	704	211	494	2	2	2	2							
Marechal Hermes	160	160		1										
Oswaldo Cruz														
Quintino Bocaiúva	476	476		1	10	10		10						
Rocha Miranda														
Turiiaçu														
Vaz Lobo														
XX Ilha do Governador	1 861	1 448	413	9	2	2	2							
Bancários	251	251		1										
Cacuía														
Cidade Universitária														
Cocotá	120	120		1										
Freguesia (Ilha)	102	102												
Galeão														
Jardim Carioca														
Jardim Guanabara	754	754		4	2	2	2							
Moneró														
Pitangueiras	635	222	413	3										
Portuguesa														
Praia da Bandeira														
Ribeira														
Tauá														
Zumbi														
XXII Anchieta	365	365		3										
Anchieta	150	150		1										
Guadalupe	215	215		2										
Parque Anchieta														
Ricardo de Albuquerque														
XXV Pavuna														
Acarí														
Barros Filho														
Coelho Neto														
Costa Barros														
Parque Columbia														
Pavuna														
XXVIII Jacarezinho														
Jacarezinho														
XXIX Complexo do Alemão	113	113		1										
Complexo do Alemão	113	113		1										
XXX Maré														
Maré														
XXXI Vigário Geral	640	222	418	2										
Cordovil														
Jardim América														
Parada de Lucas	418		418	1										
Vigário Geral	222	222		1										
Área de Planejamento 4	287 703	168 993	117 970	78	2 346	2 084	6	2 078	262	254	8			

XVI Jacarepaguá	145 785	33 055	112 003	727	21	762	514		2	512	248	248			
Anil															
Curicica	597	597			1	12	12			12					
Freguesia	334			334	2										
Gardênia Azul															
Jacarepaguá	143 518	31 370	112 003	145	12	748	500			500	248	248			
Pechincha	693	693			2										
Praça Seca															
Tanque															
Taquara	395	395			2										
Vila Valqueire	249			249	2	2	2		2						
XXIV Barra da Tijuca	141 918	135 937	5 967	13	57	1 584	1 570		4	1 566	14	6	8		
Barra da Tijuca	13 833	10 601	3 232		22	8	8		2	6					
Camorim	92 313	92 300		13	9	1 184	1 170			1 170	14	6	8		
Grumari															
Itanhangá	454	454			2										
Joá															
Recreio dos Bandeirantes	33 216	30 480	2 736		22	376	376		2	374					
Vargem Grande	2 101	2 101			2	16	16			16					
Vargem Pequena															
XXXIV Cidade de Deus															
Cidade de Deus															
Área de Planejamento 5	99 576	69 503	23 764	6 309	135	1 520	1 468		24	1 444	52	4	48		
XVII Bangu	3 268	1 097	2 171		12	49					49	2	47		
Bangu	3 006	988	2 017		10	49					49	2	47		
Gerició															
Padre Miguel	263	109	154		2										
Senador Camará															
XVIII Campo Grande	54 783	32 187	17 948	4 649	63	734	731		10	721	3	2	1		
Campo Grande	28 986	11 038	17 948		30	196	193		10	183	3	2	1		
Cosmos	5 035	548		4 487	15	78	78			78					
Inhoaíba															
Santíssimo	20 763	20 601		162	18	460	460			460					
Senador Vasconcelos															
XIX Santa Cruz	35 521	33 714	508	1 300	37	720	720			720					
Paciência	14 225	14 010		215	21	280	280			280					
Santa Cruz	21 296	19 704	508	1 085	16	440	440			440					
Sepetiba															
XXVI Guaratiba	4 921	1 423	3 137	361	17	17	17		14	3					
Barra de Guaratiba															
Guaratiba	4 325	828	3 137	361	13	8	8		8						
Pedra de Guaratiba	595	595			4	9	9		6	3					
XXXIII Realengo	1 083	1 083			6										
Campo dos Afonsos															
Deodoro															
Jardim Sulacap	196	196			2										
Magalhães Bastos	193	193			1										
Realengo	693	693			3										
Vila Militar															

Fonte: SMPU.../GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Dezembro 2020

Áreas de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total Dezembro 2020	517 392	333 189	170 619	13 584	301	4 879	4 562		34	4 528	317	261	56		
Área de Planejamento 1	35 240	28 913	429	5 899	12	594	592	0	0	592	2	2	0	0	0
Área de Planejamento 2	74 845	58 288	16 415	143	35	378	378	0	0	378	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 3	20 028	7 493	12 042	492	41	41	40	0	4	36	1	1	0	0	0
Área de Planejamento 4	287 703	168 993	117 970	740	78	2 346	2 084	0	6	2 078	262	254	8	0	0
Área de Planejamento 5	99 576	69 503	23 764	6 309	135	1 520	1 468	0	24	1 444	52	4	48	0	0
Total Dezembro 2019	143 581	77 849	55 901	9 831	117	920	876	43	50	783	44	12	17	15	0
Área de Planejamento 1	562	141	421	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 2	39 524	10 643	19 607	9 274	5	81	77	1	0	76	4	0	3	1	0
Área de Planejamento 3	18 890	16 949	1 941	0	29	268	264	12	14	238	4	0	1	3	0
Área de Planejamento 4	50 598	26 852	23 746	0	30	169	162	12	4	146	7	0	0	7	0
Área de Planejamento 5	34 008	23 265	10 186	557	53	402	373	18	32	323	29	12	13	4	0
Dezembro 2020/ Dezembro 2019 (%)	260,35	327,99	205,22	38,18	157,26	430,33	420,78	-100,00	-32,00	478,29	620,45	2.075,00	229,41	-100,00	#DIV/0!
Área de Planejamento 1	6.175,52	20.460,82	1,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Área de Planejamento 2	89,37	447,69	-16,28	-98,46	600,00	366,67	390,91	-100,00	-	397,37	-100,00	-	-100,00	-100,00	-
Área de Planejamento 3	6,02	-55,79	520,54	-	41,38	-84,70	-84,85	-100,00	-71,43	-84,87	-75,00	-	-100,00	-100,00	-
Área de Planejamento 4	468,61	529,36	396,79	-	160,00	1.288,17	1.186,42	-100,00	50,00	1.323,29	3.642,86	-	-	-100,00	-
Área de Planejamento 5	192,80	198,74	133,29	1.033,23	154,72	278,11	293,57	-100,00	-25,00	347,06	79,31	-66,67	269,23	-100,00	-

Fonte: SMPU.../GNIU