

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Fevereiro 2021																
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo									
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial					
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial	
Total Fevereiro 2021	145 368	32 045	27 870	85 452	182	307	261	2	18	241	46	24	22			
Área de Planejamento 1	8 289	99	8 189		3	14					14	2	12			
I Portuária	8 189		8 189		2	14					14	2	12			
Caju																
Gamboa	8 189		8 189		2	14					14	2	12			
Santo Cristo																
Saúde																
II Centro																
Centro																
Lapa																
III Rio Comprido																
Catumbi																
Cidade Nova																
Estácio																
Rio Comprido																
VII São Cristóvão																
Benfica																
Imperial de São Cristóvão																
Mangueira																
Vasco da Gama																
XXI Paquetá																
Paquetá																
XXIII Santa Teresa	99	99			1											
Santa Teresa	99	99			1											
Área de Planejamento 2	12 578	12 263	277	38	29	6	6			6						
IV Botafogo	511	255	218	38	6											
Botafogo	435	230	168	38	4											
Catete																
Cosme Velho	26	26			1											
Flamengo																
Glória																
Humaitá																
Laranjeiras	50		50		1											
Urca																
V Copacabana	5	5			1											
Copacabana	5	5			1											
Leme																
VI Lagoa	2 898	2 882	16		4	6	6			6						
Gávea																
Ipanema																
Jardim Botânico	134	134			1											
Lagoa																
Leblon	2 764	2 748	16		3	6	6			6						

São Conrado																						
Vidigal																						
VIII Tijuca	8 693	8 693			7																	
Alto da Boa Vista																						
Praça da Bandeira																						
Tijuca	8 693	8 693			7																	
IX Vila Isabel	471	428	43		11																	
Andaraí	121	121			3																	
Grajaú	292	292			4																	
Maracanã	58	14	43		4																	
Vila Isabel																						
XXVII Rocinha																						
Rocinha																						
Área de Planejamento 3	13 984	4 793	9 093	97	44	14	14	2	4	8												
X Ramos	1 124	840	246	38	8	4	4		3	1												
Bonsucesso	246		246		1																	
Manguinhos	38			38	1	1	1			1												
Olaria	454	454			4	2	2			2												
Ramos	386	386			2	1	1													1		
XI Penha	645	645			5	3	3	2	1													
Brás de Pina	127	127			1																	
Penha	148	148			2	1	1			1												
Penha Circular	370	370			2	2	2	2														
XII Inhaúma																						
Del Castilho																						
Engenho da Rainha																						
Higienópolis																						
Inhaúma																						
Maria da Graça																						
Tomás Coelho																						
XIII Méier	201	142		59	3	2	2			2												
Abolição																						
Água Santa																						
Cachambi	119	60		59	2	2	2														2	
Encantado																						
Engenho de Dentro																						
Engenho Novo																						
Jacaré																						
Lins de Vasconcelos																						
Méier	82	82			1																	
Piedade																						
Pilares																						
Riachuelo																						
Rocha																						
Sampaio																						
São Francisco Xavier																						
Todos os Santos																						
XIV Irajá	719	705	14		10	5	5			5												
Colégio	229	229			1	5	5														5	
Irajá	452	437	14		6																	
Vicente de Carvalho	38	38			3																	
Vila Cosmos																						
Vila da Penha																						
Vista Alegre																						

XV Madureira	704	704			4														
Bento Ribeiro	82	82			1														
Campinho																			
Cascadura																			
Cavalcanti																			
Engenheiro Leal																			
Honório Gurgel																			
Madureira																			
Marechal Hermes																			
Oswaldo Cruz	211	211			1														
Quintino Bocaiúva																			
Rocha Miranda	411	411			2														
Turiação																			
Vaz Lobo																			
XX Ilha do Governador	970	909	61		7														
Bancários																			
Cacúia																			
Cidade Universitária																			
Cocotá																			
Freguesia (Ilha)	126	126			1														
Galeão																			
Jardim Carioca	340	340			1														
Jardim Guanabara	97	36	61		3														
Moneró																			
Pitangueiras	85	85			1														
Portuguesa																			
Praia da Bandeira																			
Ribeira																			
Tauá	322	322			1														
Zumbi																			
XXII Anchieta	704	704			5														
Anchieta	287	287			2														
Guadalupe																			
Parque Anchieta	20	20			1														
Ricardo de Albuquerque	397	397			2														
XXV Pavuna	8 917	145	8 772		2														
Acarí																			
Barros Filho																			
Coelho Neto																			
Costa Barros																			
Parque Columbia																			
Pavuna	8 917	145	8 772		2														
XXVIII Jacarezinho																			
Jacarezinho																			
XXIX Complexo do Alemão																			
Complexo do Alemão																			
XXX Maré																			
Maré																			
XXXI Vigário Geral																			
Cordovil																			
Jardim América																			
Parada de Lucas																			
Vigário Geral																			
Área de Planejamento 4	99 415	8 618	6 546	84 251	58	202	186			186	16	6	10						

XVI Jacarepaguá	85 547	1 035	261	84 251	33	178	178			178				
Anil														
Curicica														
Freguesia	368	107	261		2									
Gardênia Azul														
Jacarepaguá	84 476	225		84 251	26	178	178			178				
Pechincha														
Praça Seca														
Tanque														
Taquara	702	702			5									
Vila Valqueire														
XXIV Barra da Tijuca	13 868	7 583	6 285		25	24	8			8	16	6	10	
Barra da Tijuca	12 330	6 217	6 114		16	24	8			8	16	6	10	
Camorim	171		171		1									
Grumari														
Itanhangá														
Joá														
Recreio dos Bandeirantes	1 367	1 367			8									
Vargem Grande														
Vargem Pequena														
XXXIV Cidade de Deus														
Cidade de Deus														
Área de Planejamento 5	11 103	6 271	3 764	1 067	48	71	55		14	41	16	16		
XVII Bangu	1 947	152	1 795		4									
Bangu	1 947	152	1 795		4									
Gerició														
Padre Miguel														
Senador Camará														
XVIII Campo Grande	3 128	2 581	547		16	11	11		2	9				
Campo Grande	2 802	2 255	547		14	11	11		2	9				
Cosmos	189	189			1									
Inhoaíba	138	138			1									
Santíssimo														
Senador Vasconcelos														
XIX Santa Cruz	2 305	1 167	1 138		5	35	22		2	20	13	13		
Paciência	272	272			2	2	2		2					
Santa Cruz	2 033	895	1 138		3	33	20			20	13	13		
Sepetiba														
XXVI Guaratiba	2 415	1 674	204	536	15	14	12		8	4	2	2		
Barra de Guaratiba														
Guaratiba	2 230	1 674	204	352	13	14	12		8	4	2	2		
Pedra de Guaratiba	185			185	2									
XXXIII Realengo	1 308	697	80	531	8	11	10		2	8	1	1		
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap	117			117	1	1	1		1					
Magalhães Bastos	124	124			1									
Realengo	1 067	572	80	414	6	10	9		1	8	1	1		
Vila Militar														

Fonte: SMPU/CGPP/GNIU