

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Fevereiro 2022

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
<b>Total Fevereiro 2022</b>	<b>119 461</b>	<b>96 835</b>	<b>22 243</b>	<b>383</b>	<b>119</b>	<b>819</b>	<b>806</b>	<b>53</b>	<b>66</b>	<b>687</b>	<b>13</b>		<b>3</b>	<b>10</b>	
<b>Área de Planejamento 1</b>	<b>9 426</b>	<b>9 426</b>			<b>1</b>	<b>165</b>	<b>165</b>			<b>165</b>					
<b>I Portuária</b>															
Caju															
Gamboa															
Santo Cristo															
Saúde															
<b>II Centro</b>															
Centro							Fevereiro								
Lapa															
<b>III Rio Comprido</b>	<b>157</b>	<b>157</b>													
Catumbi	120	120													
Cidade Nova															
Estácio	22	22													
Rio Comprido	15	15													
<b>VII São Cristóvão</b>	<b>9 127</b>	<b>9 127</b>			<b>1</b>	<b>165</b>	<b>165</b>			<b>165</b>					
Benfica	9 057	9 057			1	165	165			165					
Imperial de São Cristóvão	70	70													
Mangueira															
Vasco da Gama															
<b>XXI Paquetá</b>															
Paquetá															
<b>XXIII Santa Teresa</b>	<b>141</b>	<b>141</b>													
Santa Teresa	141	141													
<b>Área de Planejamento 2</b>	<b>17 737</b>	<b>8 657</b>	<b>8 966</b>	<b>115</b>	<b>5</b>	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>3</b>		<b>38</b>					

<b>IV Botafogo</b>	<b>2 213</b>	<b>2 184</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>						
Botafogo	1 326	1 312	14											
Catete	123	116		8										
Cosme Velho														
Flamengo	44	37		7										
Glória														
Humaitá	27	27												
Laranjeiras	693	693			1	1	1	1						
Urca														
<b>V Copacabana</b>	<b>8 300</b>	<b>54</b>	<b>8 246</b>											
Copacabana	8 300	54	8 246											
Leme														
<b>VI Lagoa</b>	<b>2 126</b>	<b>1 320</b>	<b>705</b>	<b>101</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>1</b>		<b>10</b>				
Gávea	336		336											
Ipanema	37	27	10											
Jardim Botânico	437	96	342											
Lagoa														
Leblon	1 011	892	18	101	1	10	10			10				
São Conrado	305	305			1	1	1	1						
Vidigal														
<b>VIII Tijuca</b>	<b>4 644</b>	<b>4 644</b>			<b>2</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>1</b>		<b>28</b>				
Alto da Boa Vista	76	76			1	1	1	1						
Praça da Bandeira														
Tijuca	4 568	4 568			1	28	28			28				
<b>IX Vila Isabel</b>	<b>454</b>	<b>454</b>												
Andaraí	238	238												
Grajaú	47	47												
Maracanã														
Vila Isabel	169	169												
<b>XXVII Rocinha</b>														
Rocinha														
<b>Área de Planejamento 3</b>	<b>24 897</b>	<b>19 979</b>	<b>4 649</b>	<b>268</b>	<b>22</b>	<b>247</b>	<b>245</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>223</b>	<b>2</b>			<b>2</b>
<b>X Ramos</b>	<b>401</b>	<b>258</b>	<b>142</b>											
Bonsucesso														
Manguinhos														

Olaria	288	146	142											
Ramos	112	112												
<b>XI Penha</b>	<b>848</b>	<b>848</b>		<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>						
Brás de Pina	287	287		2	2	2	2							
Penha	291	291		2	3	3	1	2						
Penha Circular	270	270		1	1	1	1							
<b>XII Inhaúma</b>	<b>385</b>	<b>385</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>							
Del Castilho	183	183												
Engenho da Rainha														
Higienópolis	201	201		2	2	2	2							
Inhaúma														
Maria da Graça														
Tomás Coelho														
<b>XIII Méier</b>	<b>15 801</b>	<b>13 696</b>	<b>2 105</b>	<b>3</b>	<b>217</b>	<b>216</b>			<b>216</b>	<b>1</b>			<b>1</b>	
Abolição														
Água Santa														
Cachambi	1 841	88	1 753											
Encantado	54	54												
Engenho de Dentro	6 297	6 297		1	96	96				96				
Engenho Novo	194	194												
Jacaré														
Lins de Vasconcelos	60	60												
Méier														
Piedade	403	270	132											
Pilares														
Riachuelo	298	79	219	1	1					1				1
Rocha														
Sampaio														
São Francisco Xavier														
Todos os Santos	6 655	6 655		1	120	120				120				
<b>XIV Irajá</b>	<b>2 613</b>	<b>1 220</b>	<b>1 394</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>						
Colégio														
Irajá	1 939	678	1 260	2	2	2	2							
Vicente de Carvalho	160	160		1	2	2				2				
Vila Cosmos	318	318												

Vila da Penha	175	41	134											
Vista Alegre	22	22												
<b>XV Madureira</b>	<b>623</b>	<b>623</b>		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>							
Bento Ribeiro	395	395												
Campinho														
Cascadura														
Cavalcanti														
Engenheiro Leal														
Honório Gurgel	227	227		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>							
Madureira														
Marechal Hermes														
Oswaldo Cruz														
Quintino Bocaiúva														
Rocha Miranda														
Turiaçu														
Vaz Lobo														
<b>XX Ilha do Governador</b>	<b>1 992</b>	<b>1 841</b>	<b>151</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>						
Bancários														
Cacuaia														
Cidade Universitária														
Cocotá														
Freguesia (Ilha)														
Galeão														
Jardim Carioca	189	189												
Jardim Guanabara	1 226	1 075	151	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>4</b>						
Moneró														
Pitangueiras														
Portuguesa														
Praia da Bandeira														
Ribeira	139	139												
Tauá														
Zumbi	438	438		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>		<b>2</b>						
<b>XXII Anchieta</b>	<b>1 826</b>	<b>969</b>	<b>858</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>1</b>					<b>1</b>
Anchieta	1 316	458	858	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>			<b>1</b>				<b>1</b>
Guadalupe														

Parque Anchieta														
Ricardo de Albuquerque	510	510		1	7	7			7					
<b>XXV Pavuna</b>														
Acari														
Barros Filho														
Coelho Neto														
Costa Barros														
Parque Columbia														
Pavuna														
<b>XXVIII Jacarezinho</b>														
Jacarezinho														
<b>XXIX Complexo do Alemão</b>														
Complexo do Alemão														
<b>XXX Maré</b>														
Maré														
<b>XXXI Vigário Geral</b>	408	140	268											
Cordovil	408	140	268											
Jardim América														
Parada de Lucas														
Vigário Geral														
<b>Área de Planejamento 4</b>	58 240	51 774	6 467	65	304	296	29	36	231	8	3	5		
<b>XVI Jacarepaguá</b>	11 529	10 314	1 215	8	118	116	4		112	2		2		
Anil	595	595		2	2	2	2							
Curíca														
Freguesia	381	381		1	1	1	1							
Gardênia Azul														
Jacarepaguá	587	107	480	1	1					1			1	
Pechincha	38	38												
Praça Seca														
Tanque														
Taquara	9 452	8 718	735	4	114	113	1		112	1			1	
Vila Valqueire	476	476												
<b>XXIV Barra da Tijuca</b>	46 711	41 459	5 252	57	186	180	25	36	119	6	3	3		
Barra da Tijuca	24 198	22 293	1 904	25	51	48	19	8	21	3	3			
Camorim	1 020		1 020	1	1					1			1	

Grumari														
Itanhangá	1 261	1 261		2	2	2	2							
Joá														
Recreio dos Bandeirantes	16 637	15 125	1 512	19	113	112	4	10	98	1			1	
Vargem Grande	815		815	1	1					1			1	
Vargem Pequena	2 780	2 780		9	18	18		18						
<b>XXXIV Cidade de Deus</b>														
Cidade de Deus														
<b>Área de Planejamento 5</b>	<b>9 160</b>	<b>6 999</b>	<b>2 161</b>	<b>26</b>	<b>62</b>	<b>59</b>	<b>9</b>	<b>20</b>	<b>30</b>	<b>3</b>			<b>3</b>	
<b>XVII Bangu</b>	<b>2 916</b>	<b>1 054</b>	<b>1 862</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>			<b>2</b>			<b>2</b>	
Bangu	2 573	711	1 862	3	3	1	1			2			2	
Gericinó														
Padre Miguel														
Senador Camará	343	343		1	1	1	1							
<b>XVIII Campo Grande</b>	<b>4 707</b>	<b>4 408</b>	<b>299</b>	<b>16</b>	<b>47</b>	<b>46</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>30</b>	<b>1</b>			<b>1</b>	
Campo Grande	2 522	2 223	299	9	13	12	4	8		1			1	
Cosmos	367	367		2	3	3	1	2						
Inhoaíba														
Santíssimo	65	65		1	1	1	1							
Senador Vasconcelos	1 753	1 753		4	30	30			30					
<b>XIX Santa Cruz</b>														
Paciência														
Santa Cruz														
Sepetiba														
<b>XXVI Guaratiba</b>	<b>979</b>	<b>979</b>		<b>5</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>8</b>						
Barra de Guaratiba														
Guaratiba	979	979		5	9	9	1	8						
Pedra de Guaratiba														
<b>XXXIII Realengo</b>	<b>558</b>	<b>558</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>		<b>2</b>						
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap														
Magalhães Bastos	222	222												
Realengo	336	336		1	2	2		2						
Vila Militar														

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)