

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Julho 2020

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	industrial
Total Julho 2020	196 871	75 301	108 013	13 558	110	998	958	59	42	857	40		34	6	
Área de Planejamento 1	930	808	123		1	14	14			14					
I Portuária															
Caju															
Gamboa															
Santo Cristo															
Saúde															
II Centro	808	808			1	14	14			14					
Centro	808	808			1	14	14			14					
Lapa															
III Rio Comprido															
Catumbi															
Cidade Nova															
Estácio															
Rio Comprido															
VII São Cristóvão	123		123												
Benfica															
Imperial de São Cristóvão	123		123												
Mangueira															
Vasco da Gama															
XXI Paquetá															
Paquetá															

XXIII Santa Teresa																			
Santa Teresa																			
Área de Planejamento 2	19 182	5 482	142	13 558	18	209	190	5	185	19	19								
IV Botafogo	12	12			2	80	80	1	79										
Botafogo																			
Catete																			
Cosme Velho																			
Flamengo	4	4			1	79	79		79										
Glória	8	8			1	1	1	1											
Humaitá																			
Laranjeiras																			
Urca																			
V Copacabana	47			47	1														
Copacabana	47			47	1														
Leme																			
VI Lagoa	18 760	5 188	61	13 510	9	126	107	1	106	19	19								
Gávea	165	141	24		3	1	1	1											
Ipanema																			
Jardim Botânico	828	828			1	3	3		3										
Lagoa	101	64	38		2														
Leblon	17 562	4 052		13 510	2	122	103		103	19	19								
São Conrado	104	104			1														
Vidigal																			
VIII Tijuca	131	50	81		2														
Alto da Boa Vista																			
Praça da Bandeira																			
Tijuca	131	50	81		2														
IX Vila Isabel	232	232			4	3	3	3											
Andaraí																			
Grajaú	136	136			2	2	2	2											
Maracanã																			
Vila Isabel	96	96			2	1	1	1											
XXVII Rocinha																			
Rocinha																			
Área de Planejamento 3	143 125	40 225	102 899		19	642	623	7	4	612	19	15	4						

X Ramos	399	399			2	2	2	2						
Bonsucesso														
Manguinhos														
Olaria	89	89			1	1	1	1						
Ramos	310	310			1	1	1	1						
XI Penha	463	341	122		4	4	4	2	2					
Brás de Pina	217	217			2	3	3	1	2					
Penha	246	124	122		2	1	1	1						
Penha Circular														
XII Inhaúma														
Del Castilho														
Engenho da Rainha														
Higienópolis														
Inhaúma														
Maria da Graça														
Tomás Coelho														
XIII Méier	34 047	33 992	55		7	615	615	3	612					
Abolição														
Água Santa	195	195			1	1	1	1						
Cachambi														
Encantado	4 658	4 658			1	72	72		72					
Engenho de Dentro	18 932	18 932			2	332	332		332					
Engenho Novo														
Jacaré														
Lins de Vasconcelos														
Méier														
Piedade														
Pilares														
Riachuelo	10 008	10 008			1	208	208		208					
Rocha														
Sampaio	198	198			2	2	2	2						
São Francisco Xavier														
Todos os Santos	55		55											
XIV Irajá	510	105	405		1	1				1			1	
Colégio														

Irajá	510	105	405		1	1				1			1
Vicente de Carvalho													
Vila Cosmos													
Vila da Penha													
Vista Alegre													
XV Madureira													
Bento Ribeiro													
Campinho													
Cascadura													
Cavalcanti													
Engenheiro Leal													
Honório Gurgel													
Madureira													
Marechal Hermes													
Oswaldo Cruz													
Quintino Bocaiúva													
Rocha Miranda													
Turiação													
Vaz Lobo													
XX Ilha do Governador	6 282	5 388	894		2	17	2	2		15	15		
Bancários													
Cacuia													
Cidade Universitária													
Cocotá													
Freguesia (Ilha)													
Galeão													
Jardim Carioca													
Jardim Guanabara													
Moneró													
Pitangueiras													
Portuguesa	894		894		1	15				15	15		
Praia da Bandeira	14	14											
Ribeira	5 114	5 114											
Tauá	260	260			1	2	2	2					
Zumbi													

XXII Anchieta															
Anchieta															
Guadalupe															
Parque Anchieta															
Ricardo de Albuquerque															
XXV Pavuna	101 218		101 218		2	2					2			2	
Acari	58 198		58 198		1	1					1			1	
Barros Filho															
Coelho Neto															
Costa Barros															
Parque Columbia															
Pavuna	43 019		43 019		1	1					1			1	
XXVIII Jacarezinho															
Jacarezinho															
XXIX Complexo do Alemão															
Complexo do Alemão															
XXX Maré															
Maré															
XXXI Vigário Geral	206		206		1	1					1			1	
Cordovil															
Jardim América	206		206		1	1					1			1	
Parada de Lucas															
Vigário Geral															
Área de Planejamento 4	23 649	23 223	426		34	83	83	23	20	40					
XVI Jacarepaguá	2 237	2 058	179		5	7	7	3	4						
Anil	264	264			1	1	1	1							
Curicica	431	431			1	2	2		2						
Freguesia	317	317			1	2	2		2						
Gardênia Azul															
Jacarepaguá	280	280													
Pechincha	105	105													
Praça Seca															
Tanque	176		176												
Taquara	660	660			2	2	2	2							
Vila Valqueire	3		3												

XXIV Barra da Tijuca	21 412	21 165	247		29	76	76	20	16	40				
Barra da Tijuca	6 943	6 760	183		10	12	12	8	4					
Camorim	363	363			1	2	2		2					
Grumari														
Itanhangá	874	874			1	1	1	1						
Joá														
Recreio dos Bandeirantes	11 553	11 488	65		15	51	51	10	10	31				
Vargem Grande	1 679	1 679			2	10	10	1		9				
Vargem Pequena														
XXXIV Cidade de Deus														
Cidade de Deus														
Área de Planejamento 5	9 985	5 563	4 422		38	50	48	24	18	6	2			2
XVII Bangu	995	995			5	5	5	5						
Bangu	430	430			3	3	3	3						
Gericinó														
Padre Miguel	564	564			2	2	2	2						
Senador Camará														
XVIII Campo Grande	3 111	2 902	209		17	27	27	7	14	6				
Campo Grande	2 277	2 068	209		14	21	21	6	12	3				
Cosmos	388	388			1	2	2		2					
Inhoaíba														
Santíssimo	166	166			1	1	1	1						
Senador Vasconcelos	280	280			1	3	3			3				
XIX Santa Cruz	1 143	107	1 036		2	2	1	1			1			1
Paciência														
Santa Cruz	107	107			1	1	1	1						
Sepetiba	1 036		1 036		1	1					1			1
XXVI Guaratiba	3 548	1 110	2 437		12	13	12	10	2		1			1
Barra de Guaratiba														
Guaratiba	3 548	1 110	2 437		12	13	12	10	2		1			1
Pedra de Guaratiba														
XXXIII Realengo	1 189	449	740		2	3	3	1	2					
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap	740		740											

Magalhães Bastos															
Realengo	449	449			2	3	3	1	2						
Vila Militar															

U/SUBU/CGPP/GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Julho 2020															
Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	Ind.
Total Julho 2020	196 871	75 301	108 013	13 558	110	998	958	59	42	857	40	0	34	6	0
Área de Planejamento 1	930	808	123	0	1	14	14	0	0	14	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 2	19 182	5 482	142	13 558	18	209	190	5	0	185	19	0	19	0	0
Área de Planejamento 3	143 125	40 225	102 899	0	19	642	623	7	4	612	19	0	15	4	0
Área de Planejamento 4	23 649	23 223	426	0	34	83	83	23	20	40	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 5	9 985	5 563	4 422	0	38	50	48	24	18	6	2	0	0	2	0
Total Julho 2019	217 763	126 925	58 176	32 662	254	1 896	1 802	109	106	1 587	94	23	57	14	0
Área de Planejamento 1	31 553	400	500	30 653	2	291	272	0	0	272	19	0	19	0	0
Área de Planejamento 2	35 555	16 062	19 358	135	22	60	54	10	4	40	6	3	1	2	0
Área de Planejamento 3	39 104	17 963	19 267	1 874	53	160	140	24	34	82	20	7	11	2	0
Área de Planejamento 4	25 042	17 501	7 541	0	53	75	69	31	34	4	6	2	1	3	0
Área de Planejamento 5	86 510	75 000	11 510	0	124	1 310	1 267	44	34	1 189	43	11	25	7	0
Julho 2020/ Julho 2019 (%)	-9,59	-40,67	85,66	-58,49	-56,69	-47,36	-46,84	-45,87	-60,38	-46,00	-57,45	-100,00	-40,35	-57,14	-
Área de Planejamento 1	-97,05	102,21	-75,51	-100,00	-50,00	-95,19	-94,85	-	-	-94,85	-100,00	-	-100,00	-	-
Área de Planejamento 2	-46,05	-65,87	-99,27	9.936,75	-18,18	248,33	251,85	-50,00	-100,00	362,50	216,67	-100,00	1.800,00	-100,00	-
Área de Planejamento 3	266,01	123,93	434,07	-100,00	-64,15	301,25	345,00	-70,83	-88,24	646,34	-5,00	-100,00	36,36	100,00	-
Área de Planejamento 4	-5,56	32,69	-94,35	-	-35,85	10,67	20,29	-25,81	-41,18	900,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-
Área de Planejamento 5	-88,46	-92,58	-61,58	-	-69,35	-96,18	-96,21	-45,45	-47,06	-99,50	-95,35	-100,00	-100,00	-71,43	-

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU