

Planilha 1

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Maio 2019

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total Maio 2019	179 585	121 465	48 261	9 859	344	2 252	1 931	130	176	1 625	321	182	115	22	2
Área de Planejamento 1	18 992	5 711	6 946	6 335	6	313	144		2	142	169	161	7		1
I Portuária															
Caju															
Gamboa															
Santo Cristo															
Saúde															
II Centro	6 534		6 534		1	162					162	161	1		
Centro	6 534		6 534		1	162					162	161	1		
Lapa															
III Rio Comprido	8 087	1 752		6 335	2	124	118		2	116	6		6		
Catumbi	147	147													
Cidade Nova	6 436	102		6 335	2	124	118		2	116	6		6		
Estácio	1 445	1 445													
Rio Comprido	58	58													
VII São Cristóvão	841	429	412		1	1					1				1
Benfica	225	225													
Imperial de São Cristóvão	616	204	412		1	1					1				1
Mangureira															
Vasco da Gama															
XXI Paquetá															
Paquetá															
XXIII Santa Teresa	3 530	3 530			2	26	26			26					
Santa Teresa	3 530	3 530			2	26	26			26					
Área de Planejamento 2	8 015	5 651	2 171	192	7	11	9		4	5	2				2
IV Botafogo	1 432	845	507	81	2	2	1	1			1				1
Botafogo	649	175	393	80	1	1					1				1
Catete	156	95	61												
Cosme Velho															
Flamengo	14	14													
Glória	1			1											
Humaitá	19	19													
Laranjeiras	393	340	52		1	1	1	1							
Urca	200	200													
V Copacabana	376	246	29	101											
Copacabana	376	246	29	101											
Leme															
VI Lagoa	3 319	2 623	695		3	7	7	2		5					
Gávea															
Ipanema	299	59	240												
Jardim Botânico	215	208	7												
Lagoa	68	68													
Leblon	1 997	1 548	449		1	5	5			5					
São Conrado	740	740			2	2	2	2							
Vidigal															
VIII Tijuca	1 479	967	502	10	2	2	1	1			1				1
Alto da Boa Vista	210	210			1	1	1	1							
Praça da Bandeira															
Tijuca	1 269	757	502	10	1	1					1				1
IX Vila Isabel	1 409	971	438												
Andaraí	251	251													
Grajaú	98	62	36												
Maracanã	618	216	402												

Planilha 1

Vila Isabel	441	441														
XXVII Rocinha																
Rocinha																
Área de Planejamento 3	59 267	53 007	4 411	1 849	151	855	823	38	108	677	32	14	13	4	1	
X Ramos	2 207	584	1 623		4	5	3	1	2		2			1	1	
Bonsucesso	1 747	124	1 623		3	3	1	1			2			1	1	
Manguinhos																
Olaria	293	293			1	2	2			2						
Ramos	167	167														
XI Penha	826	91	735		1	1					1			1		
Brás de Pina	8	8														
Penha	82	82														
Penha Circular	735		735		1	1					1			1		
XII Inhaúma	1 180	1 180			3	14	14	1	2	11						
Del Castilho	31	31														
Engenho da Rainha	197	197			1	1	1	1								
Higienópolis																
Inhaúma	511	511			2	13	13			2	11					
Maria da Graça	441	441														
Tomás Coelho																
XIII Méier	32 576	32 265	295	16	9	500	500			500						
Abolição																
Água Santa	106	106														
Cachambi	433	411	22													
Encantado																
Engenho de Dentro																
Engenho Novo																
Jacaré																
Lins de Vasconcelos	21	5		16												
Méier	134	134														
Piedade	30 758	30 758			9	500	500			500						
Piares	290	238	52													
Riachuelo	201	201														
Rocha																
Sampaio																
São Francisco Xavier																
Todos os Santos	633	411	221													
XIV Irajá	1 559	1 471	20	68	3	10	10		2	8						
Colégio	374	354	20		1	4	4			4						
Irajá	650	650			1	2	2		2							
Vicente de Carvalho																
Vila Cosmos																
Vila da Penha	359	291		68	1	4	4				4					
Vista Alegre	176	176														
XV Madureira	2 343	2 343			3	20	20	1		19						
Bento Ribeiro	1 150	1 150			1	9	9			9						
Campinho																
Cascadura																
Cavalcanti																
Engenheiro Leal																
Honório Gurgel																
Madureira	24	24														
Marechal Hermes	193	193			1	1	1	1								
Oswaldo Cruz	977	977			1	10	10			10						
Quintino Bocaiúva																
Rocha Miranda																
Turiáçu																
Vaz Lobo																
XX Ilha do Governador	16 669	13 241	1 663	1 765	118	290	261	30	92	139	29	14	13	2		

Planilha1

Bancários	276	276			1	2	2		2					
Cacua														
Cidade Universitária														
Cocotá														
Freguesia (Ilha)														
Galeão														
Jardim Carioca	196	196			1	1	1	1						
Jardim Guanabara	1 215	90	1 125		2	16				16	14	1	1	
Moneró	222	222			1	2	2		2					
Pitangueiras														
Portuguesa	13 190	11 425		1 765	110	258	246	28	88	130	12		12	
Praia da Bandeira	48	48												
Ribeira	851	851			1	9	9			9				
Tauá	672	134	538		2	2	1	1			1			1
Zumbi														
XXII Anchieta	1 058	1 058			8	11	11	5	6					
Anchieta	265	265			1	2	2		2					
Guadalupe	550	550			4	6	6	2	4					
Parque Anchieta														
Ricardo de Albuquerque	242	242			3	3	3	3						
XXV Pavuna	272	254	18		1	2	2		2					
Acarí														
Barros Filho														
Coelho Neto														
Costa Barros														
Parque Columbia														
Pavuna	272	254	18		1	2	2		2					
XXVIII Jacarezinho														
Jacarezinho														
XXIX Complexo do Alemão	521	521			1	2	2		2					
Complexo do Alemão	521	521			1	2	2		2					
XXX Maré														
Maré														
XXXI Vigário Geral	58		58											
Cordovil	58		58											
Jardim América														
Parada de Lucas														
Vigário Geral														
Área de Planejamento 4	22 499	16 598	5 716	186	47	43	39	31	8		4			4
XVI Jacarepaguá	4 992	4 060	746	186	14	16	14	10	4		2			2
Anil	71	71			1	1	1	1						
Curicica														
Freguesia	426	302	124		1	1	1	1						
Gardênia Azul														
Jacarepaguá	2 387	1 871	516		7	7	5	5			2			2
Pechincha	696	696			2	3	3	1	2					
Praça Seca	56	56												
Tanque														
Taquara	563	563			1	1	1	1						
Vila Valqueire	794	501	107	186	2	3	3	1	2					
XXIV Barra da Tijuca	17 507	12 538	4 970	186	33	27	25	21	4		2			2
Barra da Tijuca	11 666	7 602	4 064		18	16	14	10	4		2			2
Camorim														
Grumari														
Itanhangá	594	594			2	2	2	2						
Joá	676	676			1	1	1	1						
Recreio dos Bandeirantes	4 550	3 645	905		12	8	8	8						
Vargem Grande														
Vargem Pequena	21	21												

Planilha 1

XXXIV Cidade de Deus																	
Cidade de Deus																	
Área de Planejamento 5	70 813	40 497	29 018	1 298	133	1 030	916	57	58	801	114	7	95	12			
XVII Bangu	5 329	4 969		360	9	100	99	4		95	1		1				
Bangu	3 944	3 944			3	85	85			85							
Gericinó																	
Padre Miguel	550	550			2	2	2	2									
Senador Camará	835	475		360	4	13	12	2		10	1		1				
XVIII Campo Grande	44 768	27 976	16 451	341	82	561	452	34	44	374	109	7	92	10			
Campo Grande	43 132	26 340	16 451	341	72	547	438	28	36	374	109	7	92	10			
Cosmos	1 205	1 205			7	11	11	3	8								
Inhoaiba	140	140			2	2	2	2									
Santíssimo																	
Senador Vasconcelos	291	291			1	1	1	1									
XIX Santa Cruz	590	590			2	2	2	2									
Paciência	512	512			2	2	2	2									
Santa Cruz	78	78															
Sepetiba																	
XXVI Guaratiba	6 563	5 813	153	598	30	355	352	10	10	332	3		2	1			
Barra de Guaratiba	135	55	80														
Guaratiba	5 127	4 919	73	134	23	341	340	9	6	325	1			1			
Pedra de Guaratiba	1 302	839		463	7	14	12	1	4	7	2		2				
XXXIII Realengo	13 562	1 149	12 414		10	12	11	7	4		1			1			
Campo dos Afonsos	162	162			1	1	1	1									
Deodoro																	
Jardim Sulacap	401	401			2	2	2	2									
Magalhães Bastos																	
Realengo	13 000	586	12 414		7	9	8	4	4		1						1
Vila Militar																	

Fonte: SMU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Maio 2019

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo										
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial						
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial		
Total Maio 2019	179 585	121 465	48 261	9 859	344	2 252	1 931	130	176	1 625	321	182	115	22	2		
Área de Planejamento 1	18 992	5 711	6 946	6 335	6	313	144	0	2	142	169	161	7	0	1		
Área de Planejamento 2	8 015	5 651	2 171	192	7	11	9	4	0	5	2	0	0	2	0		
Área de Planejamento 3	59 267	53 007	4 411	1 849	151	855	823	38	108	677	32	14	13	4	1		
Área de Planejamento 4	22 499	16 598	5 716	186	47	43	39	31	8	0	4	0	0	4	0		
Área de Planejamento 5	70 813	40 497	29 018	1 298	133	1 030	916	57	58	801	114	7	95	12	0		
Total Maio 2018	157 214	101 571	49 395	6 249	226	1 386	1 327	78	86	1 163	59	15	28	16	0		
Área de Planejamento 1	6 657	556	1 845	4 256	3	83	81	1		80	2		1	1	0		
Área de Planejamento 2	21 911	17 796	4 000	1 115	14	103	99	3		96	4			4	0		
Área de Planejamento 3	23 482	16 428	5 176	1 878	99	223	202	36	52	114	21		17	4	0		
Área de Planejamento 4	60 748	31 151	29 597		40	327	322	22	10	290	5		1	4	0		
Área de Planejamento 5	44 416	35 640	8 775		70	650	623	16	24	583	27	15	9	3	0		
Maio 2019/Maio 2018 (%)	14,23	19,59	-2,29	57,78	52,21	62,48	45,52	66,67	104,65	39,72	444,07	1.113,33	310,71	37,50	-		
Área de Planejamento 1	185,28	927,74	276,38	48,83	100,00	277,11	77,78	-100,00	-	77,50	8.350,00	-	600,00	-100,00	-		
Área de Planejamento 2	-63,42	-68,24	-45,73	67,69	-50,00	-89,32	-90,91	33,33	-	-94,79	-50,00	-	-	-50,00	-		
Área de Planejamento 3	152,39	222,67	-14,79	-1,56	52,53	283,41	307,43	5,56	107,69	493,86	52,38	-	-23,53	0,00	-		
Área de Planejamento 4	-62,96	-46,72	-80,69	-	17,50	-86,85	-87,89	40,91	-20,00	-100,00	-20,00	-	-100,00	0,00	-		
Área de Planejamento 5	59,43	13,63	230,67	-	90,00	58,46	47,03	256,25	141,67	37,39	322,22	-53,33	955,56	300,00	-		