

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Maio 2020

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m ²)	Área por uso (m ²)			Total de edif.	Total unid.	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.
Total Maio 2020	89 440	47 549	29 230	12 662	64	535	495	25	24	446	40		31	9
Área de Planejamento 1	183			183										
I Portuária														
Caju														
Gamboa														
Santo Cristo														
Saúde														
II Centro														
Centro														
Lapa														
III Rio Comprido														
Catumbi														
Cidade Nova														
Estácio														
Rio Comprido														
VII São Cristóvão	183			183										
Benfica														
Imperial de São Cristóvão														
Mangueira														
Vasco da Gama	183			183										
XXI Paquetá														
Paquetá														
XXIII Santa Teresa														
Santa Teresa														

Área de Planejamento 2	17 058	2 036	6 769	8 253	6	40	37	3		34	3		1	2
IV Botafogo	11 388	46	3 092	8 251	2	36	34			34	2		1	1
Botafogo	11 374	31	3 092	8 251	2	36	34			34	2		1	1
Catete														
Cosme Velho														
Flamengo														
Glória														
Humaitá														
Laranjeiras	14	14												
Urca														
V Copacabana														
Copacabana														
Leme														
VI Lagoa	1 404	1 402		2	1	1	1	1						
Gávea	2			2										
Ipanema	71	71												
Jardim Botânico	17	17												
Lagoa	138	138												
Leblon	1 057	1 057			1	1	1	1						
São Conrado	118	118												
Vidigal														
VIII Tijuca	2 737	191	2 546											
Alto da Boa Vista														
Praça da Bandeira	2 546		2 546											
Tijuca	191	191												
IX Vila Isabel	1 529	397	1 132		3	3	2	2			1			1
Andaraí														
Grajaú	361	361			2	2	2	2						
Maracanã	1 137	6	1 132		1	1					1			1
Vila Isabel	30	30												
XXVII Rocinha														
Rocinha														
Área de Planejamento 3	7 109	1 390	5 233	485	11	30	8	4	4		22		19	3
X Ramos														
Bonsucesso														

Manguinhos															
Olaria															
Ramos															
XI Penha	823	417	406		3	3	2	2			1			1	
Brás de Pina															
Penha	417	417			2	2	2	2							
Penha Circular	406		406		1	1					1				1
XII Inhaúma	485			485	1										
Del Castilho	485			485	1										
Engenho da Rainha															
Higienópolis															
Inhaúma															
Maria da Graça															
Tomás Coelho															
XIII Méier	366	120	246		1	1					1			1	
Abolição															
Água Santa															
Cachambi	77	77													
Encantado															
Engenho de Dentro															
Engenho Novo															
Jacaré															
Lins de Vasconcelos	42	42													
Méier	246		246		1	1					1				1
Piedade															
Pilares															
Riachuelo															
Rocha															
Sampaio															
São Francisco Xavier															
Todos os Santos															
XIV Irajá	890	295	594		3	4	3	1	2		1			1	
Colégio															
Irajá	337		337		1	1					1				1
Vicente de Carvalho	295	295			2	3	3	1	2						

Vila Cosmos																			
Vila da Penha	258		258																
Vista Alegre																			
XV Madureira	48	48																	
Bento Ribeiro																			
Campinho																			
Cascadura																			
Cavalcanti																			
Engenheiro Leal																			
Honório Gurgel																			
Madureira																			
Marechal Hermes																			
Oswaldo Cruz																			
Quintino Bocaiúva	48	48																	
Rocha Miranda																			
Turiação																			
Vaz Lobo																			
XX Ilha do Governador																			
Bancários																			
Cacua																			
Cidade Universitária																			
Cocotá																			
Freguesia (Ilha)																			
Galeão																			
Jardim Carioca																			
Jardim Guanabara																			
Moneró																			
Pitangueiras																			
Portuguesa																			
Praia da Bandeira																			
Ribeira																			
Tauá																			
Zumbi																			
XXII Anchieta	205	205					1	1	1	1									
Anchieta																			

Guadalupe													
Parque Anchieta													
Ricardo de Albuquerque	205	205		1	1	1	1						
XXV Pavuna	4 291	304	3 987	2	21	2		2		19		19	
Acari													
Barros Filho													
Coelho Neto	2 981		2 981										
Costa Barros													
Parque Columbia													
Pavuna	1 310	304	1 006	2	21	2		2		19		19	
XXVIII Jacarezinho													
Jacarezinho													
XXIX Complexo do Alemão													
Complexo do Alemão													
XXX Maré													
Maré													
XXXI Vigário Geral													
Cordovil													
Jardim América													
Parada de Lucas													
Vigário Geral													
Área de Planejamento 4	51 260	34 305	16 956	24	242	231	8	12	211	11		8	3
XVI Jacarepaguá	3 897	3 897		3	38	38	1	2	35				
Anil													
Curicica													
Freguesia													
Gardênia Azul	8	8											
Jacarepaguá													
Pechincha	7	7											
Praça Seca													
Tanque													
Taquara	3 883	3 883		3	38	38	1	2	35				
Vila Valqueire													
XXIV Barra da Tijuca	47 363	30 407	16 956	21	204	193	7	10	176	11		8	3
Barra da Tijuca	27 318	10 424	16 894	11	26	16	7		9	10		8	2

Camorim														
Grumari														
Itanhangá														
Joá														
Recreio dos Bandeirantes	18 373	18 311	62		7	158	157		6	151	1			1
Vargem Grande	1 111	1 111			1	16	16			16				
Vargem Pequena	561	561			2	4	4		4					
XXXIV Cidade de Deus														
Cidade de Deus														
Área de Planejamento 5	13 831	9 819	272	3 741	23	223	219	10	8	201	4		3	1
XVII Bangu	537	361	176		1	2	2		2					
Bangu														
Gericinó														
Padre Miguel	537	361	176		1	2	2		2					
Senador Camará														
XVIII Campo Grande	1 142	1 142			4	8	8	2	2	4				
Campo Grande	1 142	1 142			4	8	8	2	2	4				
Cosmos														
Inhoaíba														
Santíssimo														
Senador Vasconcelos														
XIX Santa Cruz														
Paciência														
Santa Cruz														
Sepetiba														
XXVI Guaratiba	12 011	8 175	95	3 741	16	211	207	6	4	197	4		3	1
Barra de Guaratiba														
Guaratiba	10 481	6 875		3 606	11	197	194	3	4	187	3		3	
Pedra de Guaratiba	1 530	1 300	95	135	5	14	13	3		10	1			1
XXXIII Realengo	141	141			2	2	2	2						
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap														
Magalhães Bastos														
Realengo	141	141			2	2	2	2						

Vila Militar															
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento – Maio 2020															
Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edif.	Total unid.	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	Ind.
Total Maio 2020	89 440	47 549	29 230	12 662	64	535	495	25	24	446	40		31	9	0
Área de Planejamento 1	183	0	0	183	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 2	17 058	2 036	6 769	8 253	6	40	37	3	0	34	3	0	1	2	0
Área de Planejamento 3	7 109	1 390	5 233	485	11	30	8	4	4	0	22	0	19	3	0
Área de Planejamento 4	51 260	34 305	16 956	0	24	242	231	8	12	211	11	0	8	3	0
Área de Planejamento 5	13 831	9 819	272	3 741	23	223	219	10	8	201	4	0	3	1	0
Total Maio 2019	179 585	121 465	48 261	9 859	344	2 252	1 931	130	176	1 625	321	182	115	22	2
Área de Planejamento 1	18 992	5 711	6 946	6 335	6	313	144	0	2	142	169	161	7	0	1
Área de Planejamento 2	8 015	5 651	2 171	192	7	11	9	4	0	5	2	0	0	2	0
Área de Planejamento 3	59 267	53 007	4 411	1 849	151	855	823	38	108	677	32	14	13	4	1
Área de Planejamento 4	22 499	16 598	5 716	186	47	43	39	31	8	0	4	0	0	4	0
Área de Planejamento 5	70 813	40 497	29 018	1 298	133	1 030	916	57	58	801	114	7	95	12	0
Maio2020/maio2019 (%)	-50,2	-60,9	-39,4	28,4	-81,4	-76,2	-74,4	-80,8	-86,4	-72,6	-87,5	-100,0	-73,0	-59,1	-100,0
Área de Planejamento 1	-99,0	-100,0	-100,0	-97,1	-100,0	-100,0	-100,0	-	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-100,0	-	-100,0
Área de Planejamento 2	112,8	-64,0	211,8	4.196,9	-14,3	263,6	311,1	-25,0	-	580,0	50,0	-	-	0,0	-
Área de Planejamento 3	-88,0	-97,4	18,7	-73,7	-92,7	-96,5	-99,0	-89,5	-96,3	-100,0	-31,3	-100,0	46,2	-25,0	-100,0
Área de Planejamento 4	127,8	106,7	196,6	-100,0	-48,9	462,8	492,3	-74,2	50,0	-	175,0	-	-	-25,0	-
Área de Planejamento 5	-80,5	-75,8	-99,1	188,2	-82,7	-78,3	-76,1	-82,5	-86,2	-74,9	-96,5	-100,0	-96,8	-91,7	-

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU