

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Maio 2021															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial			não residencial					
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
<b>Total Maio 2021</b>	<b>281 012</b>	<b>210 264</b>	<b>61 615</b>	<b>9 133</b>	<b>212</b>	<b>2 295</b>	<b>2 246</b>	<b>76</b>	<b>104</b>	<b>2 066</b>	<b>49</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>18</b>	<b>2</b>
<b>Área de Planejamento 1</b>	<b>11 625</b>	<b>269</b>	<b>11 356</b>												
<b>I Portuária</b>															
Caju															
Gamboa															
Santo Cristo															
Saúde															
<b>II Centro</b>	<b>265</b>		<b>265</b>												
Centro	265		265												
Lapa															
<b>III Rio Comprido</b>															
Catumbi															
Cidade Nova															
Estácio															
Rio Comprido															
<b>VII São Cristóvão</b>	<b>11 361</b>	<b>269</b>	<b>11 092</b>												
Benfica	11 361	269	11 092												
Imperial de São Cristóvão															
Mangueira															
Vasco da Gama															
<b>XXI Paqueta</b>															
Paqueta															
<b>XXIII Santa Teresa</b>															
Santa Teresa															
<b>Área de Planejamento 2</b>	<b>24 687</b>	<b>12 788</b>	<b>11 703</b>	<b>196</b>	<b>15</b>	<b>134</b>	<b>132</b>	<b>6</b>		<b>126</b>	<b>2</b>				<b>2</b>
<b>IV Botafogo</b>	<b>3 963</b>	<b>2 844</b>	<b>923</b>	<b>196</b>											
Botafogo	3 182	2 771	280	131											
Catete	51	51													
Cosme Velho															
Flamengo															
Glória	643		643												
Humaitá															
Laranjeiras	75	19		56											
Urca	12	2		10											
<b>V Copacabana</b>	<b>8 316</b>	<b>120</b>	<b>8 196</b>		<b>1</b>	<b>85</b>	<b>85</b>			<b>85</b>					
Copacabana	8 316	120	8 196		1	85	85			85					
Leme															
<b>VI Lagoa</b>	<b>5 312</b>	<b>5 279</b>	<b>33</b>		<b>3</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>1</b>		<b>25</b>					
Gávea															
Ipanema	209	176	33												
Jardim Botânico	3 159	3 159			2	13	13	1		12					
Lagoa	344	344													
Leblon	1 541	1 541			1	13	13			13					
São Conrado	59	59													

Vidigal																		
<b>VIII Tijuca</b>	<b>3 149</b>	<b>598</b>	<b>2 551</b>		<b>2</b>	<b>2</b>					<b>2</b>						<b>2</b>	
Alto da Boa Vista	93	93																
Praça da Bandeira																		
Tijuca	3 056	505	2 551		2	2					2							2
<b>IX Vila Isabel</b>	<b>3 947</b>	<b>3 947</b>			<b>9</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>5</b>			<b>16</b>							
Andaraí	1 777	1 777			9	21	21	5			16							
Grajaú	236	236																
Maracanã	1 528	1 528																
Vila Isabel	406	406																
<b>XXVII Rocinha</b>																		
Rocinha																		
<b>Área de Planejamento 3</b>	<b>61 832</b>	<b>35 827</b>	<b>25 653</b>	<b>351</b>	<b>46</b>	<b>477</b>	<b>472</b>	<b>19</b>	<b>24</b>	<b>429</b>	<b>5</b>				<b>1</b>		<b>4</b>	
<b>X Ramos</b>	<b>20 220</b>	<b>20 220</b>			<b>6</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>344</b>								
Bonsucesso	168	168																
Manguinhos																		
Olaria	561	561			3	4	4	2	2									
Ramos	19 490	19 490			3	346	346			2	344							
<b>XI Penha</b>	<b>3 427</b>	<b>1 468</b>	<b>1 608</b>	<b>351</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2</b>				<b>1</b>		<b>1</b>	
Brás de Pina	345	345																
Penha	1 123	1 123			4	6	6	2	4									
Penha Circular	1 959		1 608	351	2	5	3			3	2				1		1	
<b>XII Inhaúma</b>	<b>842</b>	<b>842</b>			<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>										
Del Castilho																		
Engenho da Rainha																		
Higienópolis	609	609			1	1	1	1										
Inhaúma																		
Maria da Graça	233	233			1	1	1	1										
Tomás Coelho																		
<b>XIII Méier</b>	<b>8 171</b>	<b>7 041</b>	<b>1 130</b>		<b>7</b>	<b>81</b>	<b>79</b>	<b>3</b>		<b>76</b>	<b>2</b>						<b>2</b>	
Abolição																		
Água Santa																		
Cachambi	381	152	229		3	3	2	2			1							1
Encantado																		
Engenho de Dentro	30	30																
Engenho Novo	84	84																
Jacaré																		
Lins de Vasconcelos	70	3	68															
Méier	1 378	545	833		2	13	12			12	1							1
Piedade	187	187			1	1	1	1										
Pilares																		
Riachuelo	7	7																
Rocha	6 035	6 035			1	64	64			64								
Sampaio																		
São Francisco Xavier																		
Todos os Santos																		
<b>XIV Irajá</b>	<b>1 547</b>	<b>1 547</b>			<b>2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>									
Colégio																		
Irajá	603	603																
Vicente de Carvalho	131	131																
Vila Cosmos																		
Vila da Penha	563	563			2	3	3	1	2									
Vista Alegre	250	250																
<b>XV Madureira</b>	<b>1 699</b>	<b>1 030</b>	<b>668</b>		<b>3</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>6</b>								
Bento Ribeiro	712	712			2	8	8		2	6								

Campinho															
Cascadura															
Cavalcanti															
Engenheiro Leal															
Honório Gurgel															
Madureira	987	319	668		1	1	1	1							
Marechal Hermes															
Oswaldo Cruz															
Quintino Bocaiúva															
Rocha Miranda															
Turiação															
Vaz Lobo															
<b>XX Ilha do Governador</b>	<b>23 274</b>	<b>1 176</b>	<b>22 097</b>		<b>7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>						
Bancários															
Cacuaia															
Cidade Universitária															
Cocotá	752		752												
Freguesia (Ilha)															
Galeão	21 345		21 345		5										
Jardim Carioca															
Jardim Guanabara	1 149	1 149			2	3	3	1	2						
Moneró															
Pitangueiras															
Portuguesa															
Praia da Bandeira															
Ribeira	27	27													
Tauá															
Zumbi															
<b>XXII Anchieta</b>	<b>759</b>	<b>759</b>			<b>3</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>4</b>						
Anchieta															
Guadalupe	31	31													
Parque Anchieta	572	572			2	3	3	1	2						
Ricardo de Albuquerque	156	156			1	2	2		2						
<b>XXV Pavuna</b>	<b>1 274</b>	<b>1 274</b>			<b>6</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>4</b>						
Acari															
Barros Filho															
Coelho Neto	483	483			2	3	3	1	2						
Costa Barros															
Parque Columbia	221	221			1	2	2		2						
Pavuna	570	570			3	3	3	3							
<b>XXVIII Jacarezinho</b>															
Jacarezinho															
<b>XXIX Complexo do Alemão</b>															
Complexo do Alemão															
<b>XXX Maré</b>															
Maré															
<b>XXXI Vigário Geral</b>	<b>619</b>	<b>469</b>	<b>150</b>		<b>4</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>		<b>1</b>			<b>1</b>	
Cordovil															
Jardim América	356	206	150		2	2	1	1			1				1
Parada de Lucas	263	263			2	3	3	1	2						
Vigário Geral															
<b>Área de Planejamento 4</b>	<b>98 421</b>	<b>84 240</b>	<b>6 204</b>		<b>7 977</b>	<b>90</b>	<b>534</b>	<b>505</b>	<b>38</b>	<b>52</b>	<b>415</b>	<b>29</b>	<b>14</b>	<b>9</b>	<b>6</b>
<b>XVI Jacarepaguá</b>	<b>27 811</b>	<b>17 352</b>	<b>2 483</b>		<b>7 977</b>	<b>20</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>235</b>	<b>25</b>	<b>14</b>	<b>9</b>	<b>2</b>
Anil	33	33													
Curúca	1 000	820	180		2	11	9				9	2		2	

Freguesia	19 440	11 553		7 887	5	200	199	2		197	1		1	
Gardênia Azul														
Jacarepaguá	461	461			1	1	1	1						
Pechincha	4 221	2 296	1 924		4	47	27		4	23	20	14	6	
Praça Seca	504	305	199		2	2	1	1			1			1
Tanque	609	519		90	1	6	6			6				
Taquara	1 116	937	179		4	5	4	2	2		1			1
Vila Valqueire	429	429			1	1	1	1						
<b>XXIV Barra da Tijuca</b>	<b>70 610</b>	<b>66 888</b>	<b>3 722</b>		<b>70</b>	<b>261</b>	<b>257</b>	<b>31</b>	<b>46</b>	<b>180</b>	<b>4</b>			<b>4</b>
Barra da Tijuca	48 581	46 032	2 549		32	139	136	18	12	106	3			3
Camorim	802		802		1	1					1			1
Grumari														
Itanhangá	1 625	1 625			3	3	3	3						
Joá	371		371											
Recreio dos Bandeirantes	17 705	17 705			28	109	109	7	28	74				
Vargem Grande														
Vargem Pequena	1 527	1 527			6	9	9	3	6					
<b>XXXIV Cidade de Deus</b>														
Cidade de Deus														
<b>Área de Planejamento 5</b>	<b>84 446</b>	<b>77 140</b>	<b>6 698</b>	<b>608</b>	<b>61</b>	<b>1 150</b>	<b>1 137</b>	<b>13</b>	<b>28</b>	<b>1 096</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>6</b>
<b>XVII Bangu</b>	<b>1 318</b>	<b>751</b>	<b>567</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			<b>1</b>			<b>1</b>
Bangu	702	546	156		1	1	1	1						
Gericinó														
Padre Miguel	616	205	411		1	1					1			1
Senador Camará														
<b>XVIII Campo Grande</b>	<b>22 781</b>	<b>19 289</b>	<b>2 883</b>	<b>608</b>	<b>22</b>	<b>367</b>	<b>357</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>340</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
Campo Grande	22 464	18 972	2 883	608	20	363	353	7	6	340	10	1	4	4
Cosmos	317	317			2	4	4		4					
Inhoaíba														
Santíssimo														
Senador Vasconcelos														
<b>XIX Santa Cruz</b>	<b>18 658</b>	<b>17 928</b>	<b>729</b>		<b>20</b>	<b>362</b>	<b>361</b>	<b>1</b>		<b>360</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Paciência	245	245			1	1	1	1						
Santa Cruz	18 413	17 684	729		19	361	360			360	1			1
Sepetiba														
<b>XXVI Guaratiba</b>	<b>1 968</b>	<b>1 968</b>			<b>12</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>16</b>					
Barra de Guaratiba	50	50												
Guaratiba	1 798	1 798			11	18	18	4	14					
Pedra de Guaratiba	120	120			1	2	2		2					
<b>XXXIII Realengo</b>	<b>39 723</b>	<b>37 203</b>	<b>2 519</b>		<b>5</b>	<b>399</b>	<b>398</b>		<b>2</b>	<b>396</b>	<b>1</b>			<b>1</b>
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap														
Magalhães Bastos														
Realengo	39 723	37 203	2 519		5	399	398		2	396	1			1
Vila Militar														

Fonte: SMPU/CGPP/GNIU com dados do Sistema de Licenciamento – Sislic da SMDEIS

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Maio 2021															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial			não residencial					
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
<b>Total Maio 2021</b>	<b>281 012</b>	<b>210 264</b>	<b>61 615</b>	<b>9 133</b>	<b>212</b>	<b>2 295</b>	<b>2 246</b>	<b>76</b>	<b>104</b>	<b>2 066</b>	<b>49</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>18</b>	<b>2</b>
Área de Planejamento 1	11 625	269	11 356	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 2	24 687	12 788	11 703	196	15	134	132	6	0	126	2	0	0	2	0
Área de Planejamento 3	61 832	35 827	25 653	351	46	477	472	19	24	429	5	0	1	4	0
Área de Planejamento 4	98 421	84 240	6 204	7 977	90	534	505	38	52	415	29	14	9	6	0
Área de Planejamento 5	84 446	77 140	6 698	608	61	1 150	1 137	13	28	1 096	13	1	4	6	2
<b>Total Maio 2020</b>	<b>89 440</b>	<b>47 549</b>	<b>29 230</b>	<b>12 662</b>	<b>64</b>	<b>535</b>	<b>495</b>	<b>25</b>	<b>24</b>	<b>446</b>	<b>40</b>	<b>31</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Área de Planejamento 1	183	0	0	183	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 2	17 058	2 036	6 769	8 253	6	40	37	3	0	34	3	0	1	2	0
Área de Planejamento 3	7 109	1 390	5 233	485	11	30	8	4	4	0	22	0	19	3	0
Área de Planejamento 4	51 260	34 305	16 956	0	24	242	231	8	12	211	11	0	8	3	0
Área de Planejamento 5	13 831	9 819	272	3 741	23	223	219	10	8	201	4	0	3	1	0
<b>Maio 2021/ Maio 2020 (%)</b>	<b>214,2</b>	<b>342,2</b>	<b>110,8</b>	<b>-27,9</b>	<b>231,3</b>	<b>329,0</b>	<b>353,7</b>	<b>204,0</b>	<b>333,3</b>	<b>363,2</b>	<b>22,5</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>-54,8</b>	<b>100,0</b>	<b>#DIV/0!</b>
Área de Planejamento 1	6238,8	-	-	-100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Área de Planejamento 2	44,7	528,1	72,9	-97,6	150,0	235,0	256,8	100,0	-	270,6	-33,3	-	-100,0	0,0	-
Área de Planejamento 3	769,8	2478,2	390,2	-27,6	318,2	1490,0	5800,0	375,0	500,0	-	-77,3	-	-94,7	33,3	-
Área de Planejamento 4	92,0	145,6	-63,4	-	275,0	120,7	118,6	375,0	333,3	96,7	163,6	-	12,5	100,0	-
Área de Planejamento 5	510,6	685,6	2366,7	-83,7	165,2	415,7	419,2	30,0	250,0	445,3	225,0	-	33,3	500,0	-

Fonte: SMPU/CGPP/GNIU com dados do Sistema de Licenciamento – Sislic da SMDEIS