

Planilha 1

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Novembro 2019															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total Novembro 2019	168 856	133 592	33 593	1 671	240	2 359	2 110	61	110	1 939	249	142	83	24	
Área de Planejamento 1	1 198	137	1 061		1	1					1			1	
I Portuária	324		324												
Caju	324		324												
Gamboa															
Santo Cristo															
Saúde															
II Centro	31		31												
Centro	31		31												
Lapa															
III Rio Comprido	14	14													
Catumbi															
Cidade Nova															
Estácio															
Rio Comprido	14	14													
VII São Cristóvão	828	123	705		1	1					1			1	
Benfica															
Imperial de São Cristóvão	705		705		1	1					1			1	
Mangueira															
Vasco da Gama	123	123													
XXI Paquetá															
Paquetá															
XXIII Santa Teresa															
Santa Teresa															
Área de Planejamento 2	11 989	8 476	2 918	596	7	55	53	1		52	2			2	
IV Botafogo	3 893	2 212	1 103	578	4	16	14	1		13	2			2	
Botafogo	1 864	245	1 055	564	2	2					2			2	
Catete															
Cosme Velho	160	160			1	1	1	1							
Flamengo	1	1													
Glória															
Humaitá															
Laranjeiras	1 868	1 806	48	14	1	13	13			13					
Urca															
V Copacabana	120	103		17											
Copacabana	120	103		17											
Leme															
VI Lagoa	3 092	2 581	511		2	19	19			19					

Planilha1

Gávea	9		9														
Ipanema	792	718	74		1	10	10				10						
Jardim Botânico	64	64															
Lagoa	35	35															
Leblon	2 075	1 646	428		1	9	9				9						
São Conrado	118	118															
Vidigal																	
VIII Tijuca	477	158	320														
Alto da Boa Vista																	
Praça da Bandeira	101	101															
Tijuca	377	57	320														
IX Vila Isabel	4 407	3 423	984		1	20	20				20						
Andaraí	464		464														
Grajaú	289	289															
Maracanã	23		23														
Vila Isabel	3 631	3 134	497		1	20	20				20						
XXVII Rocinha																	
Rocinha																	
Área de Planejamento 3	12 262	9 847	1 907	508	41	100	83	12	30	41	17	8	8	1			
X Ramos	413		413														
Bonsucesso																	
Manguinhos																	
Olaria																	
Ramos	413		413														
XI Penha	123		123														
Brás de Pina	123		123														
Penha																	
Penha Circular																	
XII Inhaúma	507	507			1	2	2			2							
Del Castilho	210	210															
Engenho da Rainha	198	198			1	2	2			2							
Higienópolis																	
Inhaúma																	
Maria da Graça	100	100															
Tomás Coelho																	
XIII Méier	741	605	136		1	2	2			2							
Abolição																	
Água Santa																	
Cachambi																	
Encantado																	
Engenho de Dentro																	
Engenho Novo	314	314			1	2	2			2							
Jacaré																	
Lins de Vasconcelos																	
Méier	344	207	136														

Planilha1

Piedade															
Pilares															
Riachuelo															
Rocha															
Sampaio															
São Francisco Xavier															
Todos os Santos	83	83													
XIV Irajá	1 805	1 560	245		7	11	11	3	8						
Colégio															
Irajá	768	768			4	5	5	3	2						
Vicente de Carvalho	357	357			2	4	4		4						
Vila Cosmos	3	3													
Vila da Penha	628	383	245		1	2	2		2						
Vista Alegre	50	50													
XV Madureira	784	651	133		3	5	5	1	4						
Bento Ribeiro															
Campinho															
Cascadura															
Cavalcanti															
Engenheiro Leal															
Honório Gurgel															
Madureira															
Marechal Hermes	651	651			3	5	5	1	4						
Oswaldo Cruz															
Quintino Bocaiúva	133		133												
Rocha Miranda															
Turiação															
Vaz Lobo															
XX Ilha do Governador	5 051	3 687	857	508	16	57	40	3	4	33	17	8	8	1	
Bancários	46	46													
Cacuíá	556	122	434		2	14	1	1			13	8	5		
Cidade Universitária	26		26												
Cocotá															
Freguesia (Ilha)															
Galeão															
Jardim Carioca															
Jardim Guanabara	1 593	1 203	389		2	5	4			4	1			1	
Moneró															
Pitangueiras															
Portuguesa	2 273	1 766		508	10	36	33		4	29	3		3		
Praia da Bandeira															
Ribeira	36	36													
Tauá	521	514	7		2	2	2	2							
Zumbi															
XXII Anchieta	1 561	1 561			7	13	13	2	8	3					

Planilha 1

Anchieta	390	390			1	2	2		2					
Guadalupe	131	131			1	2	2		2					
Parque Anchieta	227	227			1	1	1	1						
Ricardo de Albuquerque	813	813			4	8	8	1	4	3				
XXV Pavuna	1 277	1 277			6	10	10	3	2	5				
Acari														
Barros Filho														
Coelho Neto														
Costa Barros	204	204			1									
Parque Columbia	333	333			1	2	2		2					
Pavuna	740	740			4	8	8	3		5				
XXVIII Jacarezinho														
Jacarezinho														
XXIX Complexo do Alemão														
Complexo do Alemão														
XXX Maré														
Maré														
XXXI Vigário Geral														
Cordovil														
Jardim América														
Parada de Lucas														
Vigário Geral														
Área de Planejamento 4	72 962	51 810	21 151		75	923	705	18	24	663	218	134	74	10
XVI Jacarepaguá	9 392	7 174	2 218		17	68	63	8	2	53	5			5
Anil	86	86												
Curicica	281	275	6		1	2	2		2					
Freguesia	4 002	3 607	395		4	44	43	1		42	1			1
Gardênia Azul	259	259			1	1	1	1						
Jacarepaguá	497	497			2	2	2	2						
Pechincha	1 920	1 113	807		4	14	12	1		11	2			2
Praça Seca														
Tanque	362	362			2	2	2	2						
Taquara	1 722	711	1 011		2	2					2			2
Vila Valqueire	264	264			1	1	1	1						
XXIV Barra da Tijuca	63 569	44 636	18 933		58	855	642	10	22	610	213	134	74	5
Barra da Tijuca	23 165	7 364	15 800		12	219	8	6	2		211	134	74	3
Camorim														
Grumari														
Itanhangá														
Joá	336	336			1	1	1	1						
Recreio dos Bandeirantes	7 774	6 833	940		10	25	24	2	12	10	1			1
Vargem Grande	29 856	29 856			33	608	608		8	600				
Vargem Pequena	2 439	246	2 192		2	2	1	1			1			1
XXXIV Cidade de Deus														
Cidade de Deus														

Planilha1

Área de Planejamento 5	70 446	63 322	6 557	567	116	1 280	1 269	30	56	1 183	11	1	10
XVII Bangu	1 162	1 162			8	14	14	2	12				
Bangu	713	713			3	5	5	1	4				
Gericinó													
Padre Miguel													
Senador Camará	449	449			5	9	9	1	8				
XVIII Campo Grande	44 388	42 780	1 041	567	61	921	916	13	26	877	5	1	4
Campo Grande	39 491	38 439	485	567	46	840	838	11	20	807	2	1	1
Cosmos	4 252	3 928	324		12	77	75	1	4	70	2		2
Inhoaíba	232		232		1	1					1		1
Santíssimo	132	132			1	1	1	1					
Senador Vasconcelos	282	282			1	2	2		2				
XIX Santa Cruz	19 426	14 812	4 613		20	307	304	1		303	3		3
Paciência	180	180			1	3	3			3			
Santa Cruz	19 245	14 632	4 613		19	304	301	1		300	3		3
Sepetiba													
XXVI Guaratiba	3 739	3 010	728		19	28	26	9	14	3	2		2
Barra de Guaratiba													
Guaratiba	2 717	1 989	728		12	16	14	6	8		2		2
Pedra de Guaratiba	1 021	1 021			7	12	12	3	6	3			
XXXIII Realengo	1 731	1 556	175		8	10	9	5	4		1		1
Campo dos Afonsos													
Deodoro													
Jardim Sulacap	626	626			2	4	4		4				
Magalhães Bastos	121	121			1	1	1	1					
Realengo	762	587	175		4	4	3	3			1		1
Vila Militar	222	222			1	1	1	1					

Fonte: SMU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento – Novembro 2019														
Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo
Total Novembro 2019	168 856	133 592	33 593	1 671	240	2 359	2 110	61	110	1 939	249	142	83	24
Área de Planejamento 1	1 198	137	1 061		1	1					1			1
Área de Planejamento 2	11 989	8 476	2 918	596	7	55	53	1		52	2			2
Área de Planejamento 3	12 262	9 847	1 907	508	41	100	83	12	30	41	17	8	8	1
Área de Planejamento 4	72 962	51 810	21 151		75	923	705	18	24	663	218	134	74	10
Área de Planejamento 5	70 446	63 322	6 557	567	116	1 280	1 269	30	56	1 183	11		1	10

Planilha1

Total Novembro 2018	194 527	139 443	39 280	15 803	221	2 253	2 183	78	92	2 013	70	38	17	14	1
Área de Planejamento 1	28 841	27 186	1 637	18	12	542	540			540	2			2	
Área de Planejamento 2	29 414	4 452	10 027	14 936	9	116	111		4	107	5		3	2	
Área de Planejamento 3	21 321	12 683	8 183	456	64	168	161	23	48	90	7		4	2	1
Área de Planejamento 4	60 869	50 630	10 239		52	600	550	27	18	505	50	38	10	2	
Área de Planejamento 5	54 080	44 493	9 194	393	84	827	821	28	22	771	6			6	
Novembro 2019 / Novembro 2018 (%)	-13,20	-4,20	-14,48	-89,43	8,60	4,70	-3,34	-21,79	19,57	-3,68	255,71	273,68	388,24	71,43	-100,00
Área de Planejamento 1	-95,85	-99,50	-35,21	-100,00	-91,67	-99,82	-100,00	-	-	-100,00	-50,00	-	-	-50,00	-
Área de Planejamento 2	-59,24	90,41	-70,90	-96,01	-22,22	-52,59	-52,25	-	-100,00	-51,40	-60,00	-	-100,00	0,00	-
Área de Planejamento 3	-42,49	-22,35	-76,70	11,29	-35,94	-40,48	-48,45	-47,83	-37,50	-54,44	142,86	-	100,00	-50,00	-100,00
Área de Planejamento 4	19,87	2,33	106,56	-	44,23	53,83	28,18	-33,33	33,33	31,29	336,00	252,63	640,00	400,00	-
Área de Planejamento 5	30,26	42,32	-28,68	44,23	38,10	54,78	54,57	7,14	154,55	53,44	83,33	-	-	66,67	-

Fonte: U/SUBU/CGPP/GNIU