

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Novembro 2020														
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo							
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial			
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo
<b>Total Novembro 2020</b>	<b>329 687</b>	<b>63 564</b>	<b>167 824</b>	<b>98 300</b>	<b>222</b>	<b>1 636</b>	<b>1 561</b>		<b>35</b>	<b>1 526</b>	<b>75</b>	<b>54</b>	<b>21</b>	
<b>Área de Planejamento 1</b>	<b>168 914</b>	<b>15 590</b>	<b>112 214</b>	<b>41 110</b>	<b>10</b>	<b>301</b>	<b>250</b>			<b>250</b>	<b>51</b>	<b>32</b>	<b>19</b>	
<b>I Portuária</b>														
Caju														
Gamboa														
Santo Cristo														
Saúde														
<b>II Centro</b>	<b>111 594</b>		<b>111 594</b>		<b>2</b>	<b>33</b>				<b>33</b>	<b>28</b>	<b>5</b>		
Centro	111 594		111 594		2	33				33	28	5		
Lapa														
<b>III Rio Comprido</b>	<b>40 758</b>			<b>40 758</b>	<b>1</b>	<b>17</b>				<b>17</b>	<b>3</b>	<b>14</b>		
Catumbi														
Cidade Nova	40 758			40 758	1	17				17	3	14		
Estácio														
Rio Comprido														
<b>VII São Cristóvão</b>	<b>16 480</b>	<b>15 508</b>	<b>620</b>	<b>352</b>	<b>6</b>	<b>251</b>	<b>250</b>			<b>250</b>	<b>1</b>	<b>1</b>		
Benfica	352			352	1	5	4			4	1	1		
Imperial de São Cristóvão	16 051	15 508	544		4	246	246			246				
Mangureira														
Vasco da Gama	77		77		1									
<b>XXI Paquetá</b>														
Paquetá														
<b>XXIII Santa Teresa</b>	<b>82</b>	<b>82</b>			<b>1</b>									
Santa Teresa	82	82			1									
<b>Área de Planejamento 2</b>	<b>15 599</b>	<b>14 504</b>	<b>1 029</b>	<b>66</b>	<b>58</b>	<b>32</b>	<b>32</b>			<b>32</b>				
<b>IV Botafogo</b>	<b>3 503</b>	<b>2 891</b>	<b>611</b>		<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>			<b>15</b>				
Botafogo	3 102	2 490	611		9	15	15			15				
Catete														
Cosme Velho														
Flamengo	64	64			1									
Glória														
Humaitá	24	24			1									
Laranjeiras	65	65			2									
Urca	248	248			2									
<b>V Copacabana</b>	<b>41</b>	<b>24</b>	<b>17</b>		<b>2</b>									
Copacabana	41	24	17		2									
Leme														
<b>VI Lagoa</b>	<b>4 958</b>	<b>4 925</b>	<b>33</b>		<b>25</b>	<b>8</b>	<b>8</b>			<b>8</b>				
Gávea	58	58			3									
Ipanema	126	92	33		6									
Jardim Botânico	1 097	1 097			5									
Lagoa	2 663	2 663			7	8	8			8				
Leblon	517	517			3									

São Conrado	498	498			1														
Vidigal																			
<b>VIII Tijuca</b>	<b>482</b>	<b>49</b>	<b>367</b>	<b>66</b>	<b>7</b>														
Alto da Boa Vista																			
Praça da Bandeira																			
Tijuca	482	49	367	66	7														
<b>IX Vila Isabel</b>	<b>6 614</b>	<b>6 614</b>			<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>								<b>9</b>				
Andaraí	1 729	1 729			4														
Grajaú																			
Maracanã	831	831			2	9	9								9				
Vila Isabel	4 054	4 054			3														
<b>XXVII Rocinha</b>																			
Rocinha																			
<b>Área de Planejamento 3</b>	<b>9 580</b>	<b>8 884</b>	<b>50</b>	<b>646</b>	<b>36</b>	<b>38</b>	<b>38</b>							<b>13</b>	<b>25</b>				
<b>X Ramos</b>	<b>120</b>	<b>120</b>			<b>1</b>														
Bonsucesso																			
Manguinhos																			
Olaria																			
Ramos	120	120			1														
<b>XI Penha</b>	<b>489</b>	<b>489</b>			<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>							<b>2</b>					
Brás de Pina	301	301			2														
Penha	188	188			1	2	2							2					
Penha Circular																			
<b>XII Inhaúma</b>																			
Del Castilho																			
Engenho da Rainha																			
Higienópolis																			
Inhaúma																			
Maria da Graça																			
Tomás Coelho																			
<b>XIII Méier</b>	<b>505</b>	<b>455</b>	<b>50</b>		<b>6</b>	<b>1</b>	<b>1</b>							<b>1</b>					
Abolição																			
Água Santa																			
Cachambi	157	157			1	1	1							1					
Encantado																			
Engenho de Dentro	25	25			1														
Engenho Novo																			
Jacaré																			
Lins de Vasconcelos																			
Méier	50		50		1														
Piedade																			
Pilares																			
Riachuelo																			
Rocha																			
Sampaio																			
São Francisco Xavier																			
Todos os Santos	273	273			3														
<b>XIV Irajá</b>	<b>935</b>	<b>935</b>			<b>4</b>	<b>5</b>	<b>5</b>								<b>5</b>				
Colégio																			
Irajá	266	266			1														
Vicente de Carvalho																			
Vila Cosmos	142	142			1														
Vila da Penha	54	54			1														
Vista Alegre	473	473			1	5	5								5				

<b>XV Madureira</b>	<b>891</b>	<b>432</b>		<b>459</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>3</b>			<b>3</b>				
Bento Ribeiro	309	309			2									
Campinho														
Cascadura														
Cavalcanti														
Engenheiro Leal														
Honório Gurgel														
Madureira														
Marechal Hermes														
Oswaldo Cruz														
Quintino Bocaiúva	124	124			2	3	3			3				
Rocha Miranda	459			459	1									
Turiação														
Vaz Lobo														
<b>XX Ilha do Governador</b>	<b>5 682</b>	<b>5 682</b>			<b>9</b>	<b>25</b>	<b>25</b>			<b>8</b>	<b>17</b>			
Bancários	507	507			1									
Cacúia	2 753	2 753			2	16	16			4	12			
Cidade Universitária														
Cocotá														
Freguesia (Ilha)														
Galeão														
Jardim Carioca														
Jardim Guanabara	535	535			3									
Moneró	307	307			1	2	2			2				
Pitangueiras														
Portuguesa														
Praia da Bandeira	380	380			1	2	2			2				
Ribeira	1 200	1 200			1	5	5				5			
Tauá														
Zumbi														
<b>XXII Anchieta</b>	<b>770</b>	<b>770</b>			<b>6</b>									
Anchieta	66	66			1									
Guadalupe														
Parque Anchieta														
Ricardo de Albuquerque	705	705			5									
<b>XXV Pavuna</b>														
Acarí														
Barros Filho														
Coelho Neto														
Costa Barros														
Parque Columbia														
Pavuna														
<b>XXVIII Jacarezinho</b>														
Jacarezinho														
<b>XXIX Complexo do Alemão</b>														
Complexo do Alemão														
<b>XXX Maré</b>														
Maré														
<b>XXXI Vigário Geral</b>	<b>187</b>			<b>187</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>			<b>2</b>				
Cordovil														
Jardim América	187			187	2	2	2			2				
Parada de Lucas														
Vigário Geral														
<b>Área de Planejamento 4</b>	<b>69 828</b>	<b>17 837</b>	<b>18 185</b>	<b>33 806</b>	<b>59</b>	<b>701</b>	<b>701</b>			<b>4</b>	<b>697</b>			

<b>XVI Jacarepaguá</b>	<b>25 694</b>	<b>1 622</b>	<b>16 770</b>	<b>7 302</b>	<b>27</b>	<b>160</b>	<b>160</b>			<b>160</b>				
Anil	437	387		50	9									
Curicica														
Freguesia														
Gardênia Azul														
Jacarepaguá	17 451	593	16 770	88	6									
Pechincha														
Praça Seca	7 364	199		7 165	6	160	160			160				
Tanque														
Taquara	340	340			4									
Vila Valqueire	102	102			2									
<b>XXIV Barra da Tijuca</b>	<b>44 134</b>	<b>16 215</b>	<b>1 415</b>	<b>26 504</b>	<b>32</b>	<b>541</b>	<b>541</b>			<b>4</b>	<b>537</b>			
Barra da Tijuca	10 325	9 814	510		15	23	23			2	21			
Camorim	26 504			26 504	5	462	462				462			
Grumari														
Itanhangá														
Joá	333	333			1									
Recreio dos Bandeirantes	6 934	6 030	904		10	56	56			2	54			
Vargem Grande	38	38			1									
Vargem Pequena														
<b>XXXIV Cidade de Deus</b>														
Cidade de Deus														
<b>Área de Planejamento 5</b>	<b>65 766</b>	<b>6 750</b>	<b>36 346</b>	<b>22 670</b>	<b>59</b>	<b>564</b>	<b>540</b>			<b>18</b>	<b>522</b>	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>2</b>
<b>XVII Bangu</b>	<b>335</b>	<b>335</b>			<b>4</b>									
Bangu	335	335			4									
Gerició														
Padre Miguel														
Senador Camará														
<b>XVIII Campo Grande</b>	<b>30 040</b>	<b>5 027</b>	<b>24 984</b>	<b>29</b>	<b>27</b>	<b>27</b>	<b>27</b>			<b>6</b>	<b>21</b>			
Campo Grande	29 720	4 707	24 984	29	26	25	25			4	21			
Cosmos	320	320			1	2	2			2				
Inhoaíba														
Santíssimo														
Senador Vasconcelos														
<b>XIX Santa Cruz</b>	<b>754</b>	<b>380</b>	<b>374</b>		<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>			<b>2</b>		<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Paciência	380	380			1	2	2			2				
Santa Cruz	374		374		1	4						4	2	2
Sepetiba														
<b>XXVI Guaratiba</b>	<b>25 891</b>	<b>1 008</b>	<b>2 461</b>	<b>22 421</b>	<b>23</b>	<b>510</b>	<b>510</b>			<b>10</b>	<b>500</b>			
Barra de Guaratiba	2 461		2 461		3									
Guaratiba	23 351	930		22 421	19	510	510			10	500			
Pedra de Guaratiba	78	78			1									
<b>XXXIII Realengo</b>	<b>8 747</b>		<b>8 527</b>	<b>220</b>	<b>3</b>	<b>21</b>	<b>1</b>				<b>1</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	
Campo dos Afonsos	220			220	1	2	1				1	1	1	
Deodoro														
Jardim Sulacap	8 298		8 298		1	19						19	19	
Magalhães Bastos	229		229		1									
Realengo														
Vila Militar														

Fonte: SMU/SUBU/CGPP/GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento – Novembro 2020															
Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial			não residencial			uso exclusivo	industrial	
							total	uni	bi	multi	total	salas			lojas
<b>Total Novembro 2020</b>	<b>329 687</b>	<b>63 564</b>	<b>167 824</b>	<b>98 300</b>	<b>222</b>	<b>1 636</b>	<b>1 561</b>			<b>35</b>	<b>1 526</b>	<b>75</b>	<b>54</b>	<b>21</b>	<b>0</b>
Área de Planejamento 1	168 914	15 590	112 214	41 110	10	301	250	0	0	250	51	32	19	0	0
Área de Planejamento 2	15 599	14 504	1 029	66	58	32	32	0	0	32	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 3	9 580	8 884	50	646	36	38	38	0	13	25	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 4	69 828	17 837	18 185	33 806	59	701	701	0	4	697	0	0	0	0	0
Área de Planejamento 5	65 766	6 750	36 346	22 670	59	564	540	0	18	522	24	22	2	0	0
<b>Total Novembro 2019</b>	<b>168 856</b>	<b>133 592</b>	<b>33 593</b>	<b>1 671</b>	<b>240</b>	<b>2 359</b>	<b>2 110</b>	<b>61</b>	<b>110</b>	<b>1 939</b>	<b>249</b>	<b>142</b>	<b>83</b>	<b>24</b>	
Área de Planejamento 1	1 198	137	1 061	0	1	1	0	0	0	0	1	0	0	1	0
Área de Planejamento 2	11 989	8 476	2 918	596	7	55	53	1		52	2	0	0	2	0
Área de Planejamento 3	12 262	9 847	1 907	508	41	100	83	12	30	41	17	8	8	1	0
Área de Planejamento 4	72 962	51 810	21 151	0	75	923	705	18	24	663	218	134	74	10	0
Área de Planejamento 5	70 446	63 322	6 557	567	116	1 280	1 269	30	56	1 183	11	0	1	10	0
<b>Novembro2020 / Novembro 2019 (%)</b>	<b>95,25</b>	<b>-52,42</b>	<b>399,58</b>	<b>5.784,19</b>	<b>-7,50</b>	<b>-30,65</b>	<b>-26,02</b>	<b>-100,00</b>	<b>-68,18</b>	<b>-21,30</b>	<b>-69,88</b>	<b>-61,97</b>	<b>-74,70</b>	<b>-100,00</b>	<b>-</b>
Área de Planejamento 1	14.002,61	11.271,86	10.479,63	-	900,00	30.000,00	-	-	-	-	5.000,00	-	-	-	-100,00
Área de Planejamento 2	30,10	71,12	-64,75	-88,89	728,57	-41,82	-39,62	-100,00	-	-38,46	-100,00	-	-	-	-100,00
Área de Planejamento 3	-21,87	-9,79	-97,38	27,29	-12,20	-62,00	-54,22	-100,00	-56,67	-39,02	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-
Área de Planejamento 4	-4,29	-65,57	-14,02	-	-21,33	-24,05	-0,57	-100,00	-83,33	5,13	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-
Área de Planejamento 5	-6,64	-89,34	454,32	3.895,57	-49,14	-55,94	-57,45	-100,00	-67,86	-55,87	118,18	-	100,00	-	-100,00

Fonte: SMU/SUBU/CGPP/GNIU

0

0