

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2019

Áreas de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total 2019	2 375 667	1 570 577	696 845	108 244	2 453	20 759	19 730	922	1 072	17 736	1 029	274	567	181	7
Área de Planejamento 1	117 585	25 088	53 394	39 103	22	764	691	1	4	686	73	39	29	3	2
I Portuária	36 281	326	5 302	30 653	4	293	273	1		272	20		19	1	
Caju	324		324												
Gamboa	658	211	280	168	1	1	1	1							
Santo Cristo	35 298	115	4 698	30 486	3	292	272			272	20		19	1	
Saúde															
II Centro	23 273	128	21 501	1 645	2	35					35	33	2		
Centro	23 148	128	21 391	1 630	2	35					35	33	2		
Lapa	125		110	15											
III Rio Comprido	20 362	7 887	5 670	6 805	9	218	202		2	200	16	6	8	1	1
Catumbi	2 823	2 329	24	471	2	37	36			36	1		1		
Cidade Nova	10 617	2 945	1 338	6 335	4	165	158		2	156	7		6	1	
Estácio	5 026	1 457	3 570		2	8					8	6	1		1
Rio Comprido	1 895	1 156	739		1	8	8			8					
VII São Cristóvão	32 490	12 140	20 350		4	190	188			188	2			1	1
Benfica	833	833													
Imperial de São Cristóvão	21 074	724	20 350		2	2					2			1	1
Mangueira	48	48													
Vasco da Gama	10 534	10 534			2	188	188			188					
XXI Paquetá	697	275	422												
Paquetá	697	275	422												
XXIII Santa Teresa	4 482	4 333	150		3	28	28		2	26					
Santa Teresa	4 482	4 333	150		3	28	28		2	26					
Área de Planejamento 2	345 949	143 437	148 339	54 174	92	1 173	985	26	10	949	188	4	164	20	
IV Botafogo	129 431	53 801	22 461	53 169	33	557	528	8	6	514	29		24	5	
Botafogo	85 117	44 816	6 344	33 957	15	381	354		4	350	27		23	4	
Catete	631	225	306	100											
Cosme Velho	1 783	239	1 544		1	1	1	1							
Flamengo	3 108	354	732	2 022											
Glória	13 307	245	13 046	16	1	1					1			1	
Humaitá	450	359	45	45											
Laranjeiras	24 266	6 801	443	17 021	11	169	168	4		164	1		1		
Urca	770	763		7	5	5	5	3	2						
V Copacabana	2 772	1 072	1 149	551											
Copacabana	2 613	1 019	1 047	547											
Leme	159	54	102	3											
VI Lagoa	70 703	36 029	34 239	435	26	87	81	13		68	6	3	1	2	

Sampaio	572	91	481		1	1					1			1
São Francisco Xavier	199	199												
Todos os Santos	1 707	1 486	221											
XIV Irajá	35 608	19 394	15 680	535	64	117	108	33	44	31	9	5	1	3
Colégio	4 606	4 242	364		12	19	19	7	8	4				
Irajá	20 121	6 147	13 640	334	22	28	26	15	10	1	2	1		1
Vicente de Carvalho	1 999	1 749	250		5	8	8	2	6					
Vila Cosmos	1 424	1 295	129		7	16	15	3	4	8	1			1
Vila da Penha	5 333	4 511	621	201	13	36	35	3	14	18	1			1
Vista Alegre	2 126	1 450	676		5	10	5	3	2		5	4	1	
XV Madureira	52 019	50 969	872	178	63	777	777	25	34	718				
Bento Ribeiro	4 360	4 182		178	12	33	33	8	4	21				
Campinho														
Cascadura	12 266	12 266			13	254	254	2	4	248				
Cavalcanti	372	372			2	4	4		4					
Engenheiro Leal														
Honório Gurgel	504	504			1	2	2		2					
Madureira	11 915	11 610	305		11	243	243	5		238				
Marechal Hermes	18 331	17 897	434		11	211	211	5	8	198				
Oswaldo Cruz	1 777	1 777			3	13	13	1	2	10				
Quintino Bocaiúva	842	709	133		4	7	7	2	2	3				
Rocha Miranda	798	798			4	6	6	2	4					
Turiação	803	803			2	4	4		4					
Vaz Lobo	52	52												
XX Ilha do Governador	77 734	54 423	15 282	8 029	304	880	793	86	168	539	87	24	54	9
Bancários	1 595	1 595			4	7	7	1	6					
Cacuaia	581	147	434		2	14	1	1			13	8	5	
Cidade Universitária	26		26											
Cocotá	566	566			2	2	2	2						
Freguesia (Ilha)	2 558	553	2 006		3	4	3	1	2		1			1
Galeão	6 478		6 478		2	2					2			2
Jardim Carioca	2 812	2 812			10	21	21	8	2	11				
Jardim Guanabara	15 034	12 217	2 817		16	79	62	4	6	52	17	14	1	2
Moneró	1 964	589	1 314	61	6	7	5	3	2		2			2
Pitangueiras	2 146	2 146			1	21	21			21				
Portuguesa	33 695	26 564		7 131	238	663	615	54	146	415	48	2	46	
Praia da Bandeira	3 593	3 593			3	32	32	2		30				
Ribeira	1 847	1 011		836	3	12	11	1		10	1		1	
Tauá	4 162	1 954	2 208		12	14	11	7	4		3		1	2
Zumbi	677	677			2	2	2	2						
XXII Anchieta	17 617	14 673	2 943		80	111	108	49	50	9	3		2	1
Anchieta	5 067	2 124	2 943		10	14	11	5	6		3		2	1
Guadalupe	3 894	3 894			17	26	26	8	18					
Parque Anchieta	2 360	2 360			12	13	13	10		3				
Ricardo de Albuquerque	6 296	6 296			41	58	58	26	26	6				
XXV Pavuna	65 095	28 480	36 615		33	497	473	11	14	448	24		24	
Acari														
Barros Filho														
Coelho Neto	318	318			2	2	2	2						

Costa Barros	305	305			1														
Parque Columbia	1 807	1 549	258		6	10	10	3	4	3									
Pavuna	62 666	26 308	36 357		24	485	461	6	10	445	24						24		
XXVIII Jacarezinho																			
Jacarezinho																			
XXIX Complexo do Alemão	521	521			1	2	2		2										
Complexo do Alemão	521	521			1	2	2		2										
XXX Maré																			
Maré																			
XXXI Vigário Geral	24 304	23 203	1 102		21	414	413	11	14	388	1							1	
Cordovil	939	765	174		7	8	7	5	2		1								1
Jardim América	2 212	1 353	859		7	11	11	3	8										
Parada de Lucas	20 218	20 218			3	390	390			2	388								
Vigário Geral	936	867	69		4	5	5	3	2										
Área de Planejamento 4	686 845	537 014	148 697	1 134	551	4 344	4 039	253	214	3 572	305	150	98	57					
XVI Jacarepaguá	173 165	134 566	37 465	1 134	183	1 251	1 216	103	50	1 063	35	5	6	24					
Anil	42 092	40 699	1 393		20	516	513	11	2	500	3								3
Curicica	5 229	4 590	639		21	32	31	13	8	10	1								1
Freguesia	36 432	33 606	2 732	94	25	299	295	14	2	279	4								4
Gardênia Azul	259	259			1	1	1	1											
Jacarepaguá	14 991	8 460	6 531		25	26	20	18	2		6								6
Pechincha	5 717	3 896	1 821		15	32	25	6	8	11	7	1	3	3					
Praça Seca	8 188	5 791	2 396		8	84	81	3	6	72	3	2	1						
Tanque	2 267	2 158	108		9	14	14	6	4	4									
Taquara	48 052	26 344	21 265	444	46	212	202	25	14	163	10	2	2	6					
Vila Valqueire	9 938	8 763	579	597	13	35	34	6	4	24	1								1
XXIV Barra da Tijuca	513 478	402 247	111 232		367	3 092	2 822	149	164	2 509	270	145	92	33					
Barra da Tijuca	245 350	160 775	84 575		145	708	473	97	30	346	235	136	82	17					
Camorim																			
Grumari																			
Itanhangá	3 962	3 941	22		9	9	9	9											
Joá	1 991	1 877	114		4	4	4	4											
Recreio dos Bandeirantes	195 147	180 099	15 048		133	1 470	1 440	29	82	1 329	30	9	10	11					
Vargem Grande	38 023	34 660	3 363		53	644	642	2	40	600	2								2
Vargem Pequena	29 006	20 895	8 111		23	257	254	8	12	234	3								3
XXXIV Cidade de Deus	202	202			1	1	1	1											
Cidade de Deus	202	202			1	1	1	1											
Área de Planejamento 5	760 504	530 511	226 563	3 430	1 067	9 981	9 679	369	442	8 868	302	45	186	68	3				
XVII Bangu	25 633	19 763	5 511	360	76	253	230	37	42	151	23	12	3	8					
Bangu	19 396	16 221	3 175		49	198	192	21	30	141	6								6
Gericinó																			
Padre Miguel	3 791	1 455	2 335		10	25	9	5	4		16	12	2	2					
Senador Camará	2 446	2 087		360	17	30	29	11	8	10	1								
XVIII Campo Grande	340 687	267 711	71 511	1 465	558	4 777	4 546	219	214	4 113	231	21	168	40	2				
Campo Grande	307 779	237 431	68 883	1 465	477	4 373	4 149	189	178	3 782	224	21	168	33	2				
Cosmos	24 923	24 491	432		54	344	341	15	32	294	3								3
Inhoaíba	2 559	2 327	232		8	28	27	4		23	1								1
Santíssimo	3 339	1 727	1 612		10	22	20	4	2	14	2								2
Senador Vasconcelos	2 087	1 735	352		9	10	9	7	2		1								1

XIX Santa Cruz	255 002	125 876	129 126		133	2 504	2 483	14	8	2 461	21	6	6	8	1
Paciência	123 204	2 172	121 032		9	20	11	4	4	3	9	4	4		1
Santa Cruz	129 505	123 486	6 019		119	2 479	2 470	8	4	2 458	9	2	2	5	
Sepetiba	2 293	218	2 075		5	5	2	2			3			3	
XXVI Guaratiba	96 389	88 909	6 090	1 389	218	2 147	2 123	53	128	1 942	24	6	9	9	
Barra de Guaratiba	662	582	80		1	1	1	1							
Guaratiba	84 108	78 175	5 250	683	157	1 991	1 973	44	84	1 845	18	6	3	9	
Pedra de Guaratiba	11 618	10 152	761	706	60	155	149	8	44	97	6		6		
XXXIII Realengo	42 794	28 252	14 325	216	82	300	297	46	50	201	3			3	
Campo dos Afonsos	176	176			1	1	1	1							
Deodoro															
Jardim Sulacap	16 842	16 506	336		18	212	212	6	12	194					
Magalhães Bastos	1 693	620	1 074		5	5	5	5							
Realengo	23 514	10 382	12 916	216	55	78	75	32	36	7	3			3	
Vila Militar	568	568			3	4	4	2	2						

U/SUBU/CGPP/GNIU

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2019															
Áreas de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total 2019	2 375 667	1 570 577	696 845	108 244	2 453	20 759	19 730	922	1 072	17 736	1 029	274	567	181	7
Área de Planejamento 1	117 585	25 088	53 394	39 103	22	764	691	1	4	686	73	39	29	3	2
Área de Planejamento 2	345 949	143 437	148 339	54 174	92	1 173	985	26	10	949	188	4	164	20	0
Área de Planejamento 3	464 784	334 527	119 853	10 404	721	4 497	4 336	273	402	3 661	161	36	90	33	2
Área de Planejamento 4	686 845	537 014	148 697	1 134	551	4 344	4 039	253	214	3 572	305	150	98	57	0
Área de Planejamento 5	760 504	530 511	226 563	3 430	1 067	9 981	9 679	369	442	8 868	302	45	186	68	3
Total 2018	2 336 356	1 673 928	626 698	35 730	2 576	23 480	22 439	1 001	940	20 498	1 041	559	287	190	5
Área de Planejamento 1	112 283	45 110	66 999	174	51	851	836	12	8	816	15		1	14	0
Área de Planejamento 2	314 285	164 627	123 895	25 764	103	1 171	1 131	22	8	1 101	40	12	10	18	0
Área de Planejamento 3	484 391	388 834	91 013	4 543	740	5 120	4 962	287	368	4 307	158	7	108	42	1
Área de Planejamento 4	673 960	468 164	205 472	324	533	5 670	5 064	209	218	4 637	606	498	62	44	2
Área de Planejamento 5	751 436	607 193	139 319	4 924	1 149	10 668	10 446	471	338	9 637	222	42	106	72	2
Total 2019 / Total 2018 (%)	1,68	-6,17	11,19	202,95	-4,77	-11,59	-12,07	-7,89	14,04	-13,47	-1,15	-50,98	97,56	-4,74	40,00
Área de Planejamento 1	4,72	-44,38	-20,31	22.331,57	-56,86	-10,22	-17,34	-91,67	-50,00	-15,93	386,67	-	2.800,00	-78,57	-
Área de Planejamento 2	10,07	-12,87	19,73	110,27	-10,68	0,17	-12,91	18,18	25,00	-13,81	370,00	-66,67	1.540,00	11,11	-
Área de Planejamento 3	-4,05	-13,97	31,69	129,00	-2,57	-12,17	-12,62	-4,88	9,24	-15,00	1,90	414,29	-16,67	-21,43	100,00
Área de Planejamento 4	1,91	14,71	-27,63	249,80	3,38	-23,39	-20,24	21,05	-1,83	-22,97	-49,67	-69,88	58,06	29,55	-100,00
Área de Planejamento 5	1,21	-12,63	62,62	-30,36	-7,14	-6,44	-7,34	-21,66	30,77	-7,98	36,04	7,14	75,47	-5,56	50,00

U/SUBU/CGPP/GNIU