

Flamengo	3 964	2 777	1 173	13	5	33	30			30	3	1	2		
Glória	104	83		21											
Humaitá	8 557	4 526	4 030		6	35	34	1		33	1			1	
Laranjeiras	11 950	3 854	8 015	81	6	34	32	2		30	2			2	
Urca	8 626	437	8 189												
V Copacabana	9 690	549	9 090	50	1	1					1			1	
Copacabana	9 668	549	9 090	28	1	1					1				1
Leme	22			22											
VI Lagoa	98 483	60 656	32 541	5 285	41	498	456	21		435	42	12	28	2	
Gávea	41 230	32 406	8 802	21	15	346	318	7		311	28		27	1	
Ipanema	16 732	11 373	234	5 125	3	72	71			71	1		1		
Jardim Botânico	6 712	6 370	342		6	40	40	4		36					
Lagoa	730	723	7		2	2	2	2							
Leblon	7 753	7 017	596	140	9	21	21	4		17					
São Conrado	25 327	2 766	22 561		6	17	4	4			13	12		1	
Vidigal															
VIII Tijuca	39 515	35 624	3 727	165	16	253	252	7		245	1			1	
Alto da Boa Vista	1 385	1 008	377		2	2	2	2							
Praça da Bandeira	2 895	174	2 570	150											
Tijuca	35 236	34 442	779	14	14	251	250	5		245	1			1	
IX Vila Isabel	27 435	16 758	10 568	109	14	132	129	4	6	119	3			3	
Andaraí	2 158	2 019	117	23	2	3	3	1	2						
Grajaú	2 995	2 060	935		3	17	16	1		15	1			1	
Maracanã	14 965	8 937	6 028		3	95	94			94	1			1	
Vila Isabel	7 317	3 743	3 489	86	6	17	16	2	4	10	1			1	
XXVII Rocinha															
Rocinha															
Área de Planejamento 3	444 864	289 966	153 577	1 321	315	4 280	4 226	154	120	3 952	54		8	44	2
X Ramos	3 496	2 729	766		11	17	16	5	8	3	1			1	
Bonsucesso	236	236													
Manguinhos															
Olaria	2 725	1 959	766		11	17	16	5	8	3	1			1	
Ramos	535	535													
XI Penha	6 182	4 740	1 442		31	42	41	21	16	4	1			1	
Brás de Pina	1 985	1 982	3		12	16	16	8	8						
Penha	3 085	1 965	1 120		11	18	17	5	8	4	1			1	
Penha Circular	1 111	792	319		8	8	8	8							
XII Inhaúma	32 487	30 042	2 445		14	513	513	9	4	500					
Del Castilho	3 041	596	2 445		2	4	4		4						
Engenho da Rainha	1 071	1 071			6	6	6	6							
Higienópolis	622	622			2	2	2	2							
Inhaúma	27 087	27 087			3	500	500			500					
Maria da Graça	666	666			1	1	1	1							

Cocotá																	
Freguesia (Ilha)	234	234															
Galeão	4 205	149	4 056		2	2					2					2	
Jardim Carioca	2 717	1 374	1 343		5	8	7	1	6		1					1	
Jardim Guanabara	10 054	8 875	1 179		18	30	29	13	4	12	1					1	
Moneró	420	420			1	2	2			2							
Pitangueiras																	
Portuguesa	2 869	102	2 767		2	2					2					2	
Praia da Bandeira																	
Ribeira	293	293															
Tauá	5 517	3 134	2 383		5	36	34	2		32	2					2	
Zumbi	1 032	1 032			3	6	6			6							
XXII Anchieta	30 713	28 739	1 974		35	509	505	18	12	475	4					4	
Anchieta	11 399	10 542	858		9	179	178	4	6	168	1					1	
Guadalupe	16 640	15 979	661		15	311	309	7	2	300	2					2	
Parque Anchieta	1 548	1 093	455		5	5	4	4			1					1	
Ricardo de Albuquerque	1 126	1 126			6	14	14	3	4	7							
XXV Pavuna	22 900	2 871	19 813	215	25	30	24	16	4	4	6			1		5	
Acari																	
Barros Filho																	
Coelho Neto	726	511		215	5	7	6	3	2	1	1			1			
Costa Barros	10 889	77	10 812		2	2	1	1			1					1	
Parque Columbia																	
Pavuna	11 285	2 284	9 001		18	21	17	12	2	3	4					4	
XXVIII Jacarezinho																	
Jacarezinho																	
XXIX Complexo do Alemão																	
Complexo do Alemão																	
XXX Maré	4 695		4 695		1	1					1					1	
Maré	4 695		4 695		1	1					1					1	
XXXI Vigário Geral	45 534	1 378	43 672	484	16	19	12	8	2	2	7			1		5	1
Cordovil	37 096	519	36 309	268	9	9	5	5			4					4	
Jardim América	2 025	679	1 347		3	4	3	1	2		1					1	
Parada de Lucas	6 232		6 016	216	2	4	2			2	2			1			1
Vigário Geral	181	181			2	2	2	2									
Área de Planejamento 4	725 062	583 709	138 812	2 541	506	5 395	5 287	191	202	4 894	108	18		41		47	2
XVI Jacarepaguá	283 751	210 704	72 304	742	172	2 892	2 826	59	28	2 739	66	11		27		26	2
Anil	7 041	3 377	3 664		12	21	11	7	4		10			8		2	
Curicica	1 287	1 064	223		4	5	4	2	2		1					1	
Freguesia	22 789	17 327	5 462		20	121	115	9	6	100	6					6	
Gardênia Azul	16 302	16 302			9	360	360			360							
Jacarepaguá	124 689	68 471	56 217		44	1 065	1 033	7	2	1 024	32	11		11		8	2
Pechincha	46 962	44 732	1 488	742	19	470	468	4	2	462	2			1		1	

Praça Seca	1 072	1 072			5	13	13	3	2	8					
Tanque	1 775	1 775			6	15	15	5		10					
Taquara	53 121	47 871	5 249		44	777	762	18	6	738	15		7	8	
Vila Valqueire	8 712	8 712			9	45	45	4	4	37					
XXIV Barra da Tijuca	440 487	372 180	66 508	1 799	333	2 501	2 459	132	172	2 155	42	7	14	21	
Barra da Tijuca	188 562	158 392	30 170		125	508	485	80	40	365	23	7	9	7	
Camorim	32 959	29 643	3 317		4	300	298			298	2				2
Grumari															
Itanhangá	12 810	12 810			18	18	18	18							
Joá	3 209	3 209			5	5	5	5							
Recreio dos Bandeirantes	175 609	148 512	27 097		124	1 505	1 496	17	90	1 389	9			9	
Vargem Grande	14 178	11 191	2 987		26	104	103	6		97	1			1	
Vargem Pequena	13 160	8 423	2 937	1 799	31	61	54	6	42	6	7		5	2	
XXXIV Cidade de Deus	825	825			1	2	2		2						
Cidade de Deus	825	825			1	2	2		2						
Área de Planejamento 5	437 134	318 533	117 667	934	457	4 099	3 935	153	254	3 528	164	9	92	57	6
XVII Bangu	23 364	7 524	15 840		40	49	42	23	16	3	7			7	
Bangu	20 696	5 056	15 640		27	34	28	13	12	3	6			6	
Gericinó															
Padre Miguel	1 193	993	200		7	9	8	4	4		1			1	
Senador Camará	1 474	1 474			6	6	6	6							
XVIII Campo Grande	102 912	54 803	48 109		198	899	770	75	112	583	129	9	89	25	6
Campo Grande	86 165	47 572	38 593		156	755	630	72	68	490	125	9	89	21	6
Cosmos	1 882	1 473	409		9	21	20	1	4	15	1			1	
Inhoaíba	514	163	350		2	2	1	1			1			1	
Santíssimo	11 196	2 439	8 757		22	41	39	1	38		2			2	
Senador Vasconcelos	3 155	3 155			9	80	80		2	78					
XIX Santa Cruz	71 754	26 500	44 798	457	44	564	551	7	4	540	13			13	
Paciência	21 057	10 559	10 041	457	16	231	228	6	2	220	3			3	
Santa Cruz	50 698	15 941	34 757		28	333	323	1	2	320	10			10	
Sepetiba															
XXVI Guaratiba	41 630	35 617	5 799	214	116	598	587	29	102	456	11		2	9	
Barra de Guaratiba															
Guaratiba	41 059	35 047	5 799	214	112	589	578	29	96	453	11		2	9	
Pedra de Guaratiba	571	571			4	9	9		6	3					
XXXIII Realengo	197 474	194 089	3 122	263	59	1 989	1 985	19	20	1 946	4		1	3	
Campo dos Afonsos															
Deodoro															
Jardim Sulacap	15 725	13 476	2 250		11	191	190	4	6	180	1			1	
Magalhães Bastos	1 409	1 044	365		7	7	6	6			1			1	
Realengo	180 315	179 545	507	263	40	1 790	1 788	8	14	1 766	2		1	1	
Vila Militar	24	24			1	1	1	1							

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Acumulado até Outubro 2022

Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Acum. Até Outubro 2022	2 137 483	1 416 584	508 432	212 467	1 405	18 923	18 357	535	586	17 236	566	201	195	160	10
Área de Planejamento 1	270 848	81 685	13 768	175 396	26	3 912	3 733	0	4	3 729	179	161	16	2	0
Área de Planejamento 2	259 574	142 691	84 609	32 274	101	1 237	1 176	37	6	1 133	61	13	38	10	0
Área de Planejamento 3	444 864	289 966	153 577	1 321	315	4 280	4 226	154	120	3 952	54	0	8	44	2
Área de Planejamento 4	725 062	583 709	138 812	2 541	506	5 395	5 287	191	202	4 894	108	18	41	47	2
Área de Planejamento 5	437 134	318 533	117 667	934	457	4 099	3 935	153	254	3 528	164	9	92	57	6
Acum. Até Outubro 2021	2 479 391	1 685 724	666 647	127 019	1 773	17 043	16 200	612	726	14 862	843	472	229	139	3
Área de Planejamento 1	221 140	83 219	79 680	58 241	30	1 966	1 936	4	2	1 930	30	6	17	7	0
Área de Planejamento 2	369 529	263 734	82 066	23 729	128	1 607	1 590	22	4	1 564	17	0	4	13	0
Área de Planejamento 3	462 418	318 516	142 396	1 506	428	4 730	4 572	169	166	4 237	158	99	31	28	0
Área de Planejamento 4	1 081 224	810 728	232 550	37 946	624	5 600	5 090	219	290	4 581	510	319	139	52	0
Área de Planejamento 5	345 080	209 527	129 955	5 597	563	3 140	3 012	198	264	2 550	128	48	38	39	3
Acum. Out. 2022/ Acum. Out 2021 (%)	-13,8	-16,0	-23,7	67,3	-20,8	11,0	13,3	-12,6	-19,3	16,0	-32,9	-57,4	-14,8	15,1	233,3
Área de Planejamento 1	22,5	-1,8	-82,7	201,2	-13,3	99,0	92,8	-100,0	100,0	93,2	496,7	2583,3	-5,9	-71,4	-
Área de Planejamento 2	-29,8	-45,9	3,1	36,0	-21,1	-23,0	-26,0	68,2	50,0	-27,6	258,8	-	850,0	-23,1	-
Área de Planejamento 3	-3,8	-9,0	7,9	-12,3	-26,4	-9,5	-7,6	-8,9	-27,7	-6,7	-65,8	-100,0	-74,2	57,1	-
Área de Planejamento 4	-32,9	-28,0	-40,3	-93,3	-18,9	-3,7	3,9	-12,8	-30,3	6,8	-78,8	-94,4	-70,5	-9,6	-
Área de Planejamento 5	26,7	52,0	-9,5	-83,3	-18,8	30,5	30,6	-22,7	-3,8	38,4	28,1	-81,3	142,1	46,2	100,0

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)