

Humaitá	8 557	4 526	4 030		6	35	34	1		33	1			1	
Laranjeiras	11 950	3 854	8 015	81	6	34	32	2		30	2			2	
Urca	8 626	437	8 189												
V Copacabana	9 690	549	9 090	50	1	1					1			1	
Copacabana	9 668	549	9 090	28	1	1					1			1	
Leme	22			22											
VI Lagoa	98 483	60 656	32 541	5 285	41	498	456	21		435	42	12	28	2	
Gávea	41 230	32 406	8 802	21	15	346	318	7		311	28		27	1	
Ipanema	16 732	11 373	234	5 125	3	72	71			71	1		1		
Jardim Botânico	6 712	6 370	342		6	40	40	4		36					
Lagoa	730	723	7		2	2	2	2							
Leblon	7 753	7 017	596	140	9	21	21	4		17					
São Conrado	25 327	2 766	22 561		6	17	4	4			13	12		1	
Vidigal															
VIII Tijuca	39 515	35 624	3 727	165	16	253	252	7		245	1			1	
Alto da Boa Vista	1 385	1 008	377		2	2	2	2							
Praça da Bandeira	2 895	174	2 570	150											
Tijuca	35 236	34 442	779	14	14	251	250	5		245	1			1	
IX Vila Isabel	27 435	16 758	10 568	109	14	132	129	4	6	119	3			3	
Andaraí	2 158	2 019	117	23	2	3	3	1	2						
Grajaú	2 995	2 060	935		3	17	16	1		15	1			1	
Maracanã	14 965	8 937	6 028		3	95	94			94	1			1	
Vila Isabel	7 317	3 743	3 489	86	6	17	16	2	4	10	1			1	
XXVII Rocinha															
Rocinha															
Área de Planejamento 3	444 864	289 966	153 577	1 321	315	4 280	4 226	154	120	3 952	54		8	44	2
X Ramos	3 496	2 729	766		11	17	16	5	8	3	1			1	
Bonsucesso	236	236													
Manguinhos															
Olaria	2 725	1 959	766		11	17	16	5	8	3	1			1	
Ramos	535	535													
XI Penha	6 182	4 740	1 442		31	42	41	21	16	4	1			1	
Brás de Pina	1 985	1 982	3		12	16	16	8	8						
Penha	3 085	1 965	1 120		11	18	17	5	8	4	1			1	
Penha Circular	1 111	792	319		8	8	8	8							
XII Inhaúma	32 487	30 042	2 445		14	513	513	9	4	500					
Del Castilho	3 041	596	2 445		2	4	4		4						
Engenho da Rainha	1 071	1 071			6	6	6	6							
Higienópolis	622	622			2	2	2	2							
Inhaúma	27 087	27 087			3	500	500			500					
Maria da Graça	666	666			1	1	1	1							
Tomás Coelho															
XIII Méier	124 679	111 562	13 117		39	1 801	1 794	12	4	1 778	7			7	
Abolição	194	194			1	1	1	1							

Água Santa	108	108													
Cachambi	37 332	34 172	3 160		10	507	507	5		502					
Encantado	147	147													
Engenho de Dentro	7 423	7 384	39		3	98	98	2		96					
Engenho Novo	1 037	771	266		2	5	4			4	1				1
Jacaré	21	21													
Lins de Vasconcelos	5 196	5 196			4	62	62	2		60					
Méier	2 252	1 080	1 171		3	8	7	1		6	1				1
Piedade	751	619	132												
Pilares	5 608	4 565	1 044		4	45	42			42	3				3
Riachuelo	392	173	219		1	1					1				1
Rocha	7 087		7 087		1	1					1				1
Sampaio															
São Francisco Xavier	49 801	49 801			6	948	948			948					
Todos os Santos	7 331	7 331			4	125	125	1	4	120					
XIV Irajá	116 507	81 361	34 906	239	66	1 140	1 135	31	34	1 070	5		1	3	1
Colégio	17 234	17 234			9	266	266	6		260					
Irajá	90 667	56 083	34 346	239	33	823	819	13	16	790	4		1	2	1
Vicente de Carvalho	2 098	2 098			9	15	15	3	12						
Vila Cosmos	2 068	2 068			3	12	12	1	2	9					
Vila da Penha	3 531	2 970	561		12	24	23	8	4	11	1				1
Vista Alegre	909	909													
XV Madureira	28 493	10 264	18 229		33	100	93	15	16	62	7				7
Bento Ribeiro	2 028	2 028			9	13	13	5	8						
Campinho	331	331			1	1	1	1							
Cascadura	871	496	375		4	5	4	2	2		1				1
Cavalcanti	1 321		1 321		1	1					1				1
Engenheiro Leal															
Honório Gurgel	641	641			3	5	5	1	4						
Madureira	2 756	253	2 503		2	2	1	1			1				1
Marechal Hermes	14 016	1 511	12 506		3	20	19			19	1				1
Oswaldo Cruz	522	522			2	2	2	2							
Quintino Bocaiúva	3 557	3 557			1	43	43			43					
Rocha Miranda	2 450	925	1 525		7	8	5	3	2		3				3
Turiaçu															
Vaz Lobo															
XX Ilha do Governador	29 179	16 280	12 515	383	44	108	93	19	20	54	15		5	10	
Bancários	667	515	152		4	5	4	2	2		1				1
Cacuaia	1 170	152	635	383	4	17	11	1		10	6		5		1
Cidade Universitária															
Cocotá															
Freguesia (Ilha)	234	234													
Galeão	4 205	149	4 056		2	2					2				2
Jardim Carioca	2 717	1 374	1 343		5	8	7	1	6		1				1

Jardim Guanabara	10 054	8 875	1 179		18	30	29	13	4	12	1			1	
Moneró	420	420			1	2	2		2						
Pitangueiras															
Portuguesa	2 869	102	2 767		2	2					2			2	
Praia da Bandeira															
Ribeira	293	293													
Tauá	5 517	3 134	2 383		5	36	34	2		32	2			2	
Zumbi	1 032	1 032			3	6	6		6						
XXII Anchieta	30 713	28 739	1 974		35	509	505	18	12	475	4			4	
Anchieta	11 399	10 542	858		9	179	178	4	6	168	1			1	
Guadalupe	16 640	15 979	661		15	311	309	7	2	300	2			2	
Parque Anchieta	1 548	1 093	455		5	5	4	4			1			1	
Ricardo de Albuquerque	1 126	1 126			6	14	14	3	4	7					
XXV Pavuna	22 900	2 871	19 813	215	25	30	24	16	4	4	6		1	5	
Acari															
Barros Filho															
Coelho Neto	726	511		215	5	7	6	3	2	1	1		1		
Costa Barros	10 889	77	10 812		2	2	1	1			1			1	
Parque Columbia															
Pavuna	11 285	2 284	9 001		18	21	17	12	2	3	4			4	
XXVIII Jacarezinho															
Jacarezinho															
XXIX Complexo do Alemão															
Complexo do Alemão															
XXX Maré	4 695		4 695		1	1					1			1	
Maré	4 695		4 695		1	1					1			1	
XXXI Vigário Geral	45 534	1 378	43 672	484	16	19	12	8	2	2	7		1	5	1
Cordovil	37 096	519	36 309	268	9	9	5	5			4			4	
Jardim América	2 025	679	1 347		3	4	3	1	2		1			1	
Parada de Lucas	6 232		6 016	216	2	4	2			2	2		1		1
Vigário Geral	181	181			2	2	2	2							
Área de Planejamento 4	725 062	583 709	138 812	2 541	506	5 395	5 287	191	202	4 894	108	18	41	47	2
XVI Jacarepaguá	283 751	210 704	72 304	742	172	2 892	2 826	59	28	2 739	66	11	27	26	2
Anil	7 041	3 377	3 664		12	21	11	7	4		10		8	2	
Curicica	1 287	1 064	223		4	5	4	2	2		1			1	
Freguesia	22 789	17 327	5 462		20	121	115	9	6	100	6			6	
Gardênia Azul	16 302	16 302			9	360	360			360					
Jacarepaguá	124 689	68 471	56 217		44	1 065	1 033	7	2	1 024	32	11	11	8	2
Pechincha	46 962	44 732	1 488	742	19	470	468	4	2	462	2		1	1	
Praça Seca	1 072	1 072			5	13	13	3	2	8					
Tanque	1 775	1 775			6	15	15	5		10					
Taquara	53 121	47 871	5 249		44	777	762	18	6	738	15		7	8	
Vila Valqueire	8 712	8 712			9	45	45	4	4	37					
XXIV Barra da Tijuca	440 487	372 180	66 508	1 799	333	2 501	2 459	132	172	2 155	42	7	14	21	

Barra da Tijuca	188 562	158 392	30 170		125	508	485	80	40	365	23	7	9	7	
Camorim	32 959	29 643	3 317		4	300	298			298	2				2
Grumari															
Itanhangá	12 810	12 810			18	18	18	18							
Joá	3 209	3 209			5	5	5	5							
Recreio dos Bandeirantes	175 609	148 512	27 097		124	1 505	1 496	17	90	1 389	9				9
Vargem Grande	14 178	11 191	2 987		26	104	103	6		97	1				1
Vargem Pequena	13 160	8 423	2 937	1 799	31	61	54	6	42	6	7		5		2
XXXIV Cidade de Deus	825	825			1	2	2		2						
Cidade de Deus	825	825			1	2	2		2						
Área de Planejamento 5	437 134	318 533	117 667	934	457	4 099	3 935	153	254	3 528	164	9	92	57	6
XVII Bangu	23 364	7 524	15 840		40	49	42	23	16	3	7				7
Bangu	20 696	5 056	15 640		27	34	28	13	12	3	6				6
Gericinó															
Padre Miguel	1 193	993	200		7	9	8	4	4		1				1
Senador Camará	1 474	1 474			6	6	6	6							
XVIII Campo Grande	102 912	54 803	48 109		198	899	770	75	112	583	129	9	89	25	6
Campo Grande	86 165	47 572	38 593		156	755	630	72	68	490	125	9	89	21	6
Cosmos	1 882	1 473	409		9	21	20	1	4	15	1				1
Inhoaíba	514	163	350		2	2	1	1			1				1
Santíssimo	11 196	2 439	8 757		22	41	39	1	38		2				2
Senador Vasconcelos	3 155	3 155			9	80	80		2	78					
XIX Santa Cruz	71 754	26 500	44 798	457	44	564	551	7	4	540	13				13
Paciência	21 057	10 559	10 041	457	16	231	228	6	2	220	3				3
Santa Cruz	50 698	15 941	34 757		28	333	323	1	2	320	10				10
Sepetiba															
XXVI Guaratiba	41 630	35 617	5 799	214	116	598	587	29	102	456	11		2		9
Barra de Guaratiba															
Guaratiba	41 059	35 047	5 799	214	112	589	578	29	96	453	11		2		9
Pedra de Guaratiba	571	571			4	9	9		6	3					
XXXIII Realengo	197 474	194 089	3 122	263	59	1 989	1 985	19	20	1 946	4		1		3
Campo dos Afonsos															
Deodoro															
Jardim Sulacap	15 725	13 476	2 250		11	191	190	4	6	180	1				1
Magalhães Bastos	1 409	1 044	365		7	7	6	6			1				1
Realengo	180 315	179 545	507	263	40	1 790	1 788	8	14	1 766	2		1		1
Vila Militar	24	24			1	1	1	1							

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Acumulado até Setembro 2022

Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Acum. Setembro 2022	1 781 546	1 208 852	400 454	172 240	1 203	15 499	15 144	464	506	14 174	355	40	178	133	4
Área de Planejamento 1	227 958	75 800	6 844	145 314	20	3 254	3 239		2	3 237	15		13	2	
Área de Planejamento 2	217 718	135 726	58 735	23 257	88	1 183	1 128	29	6	1 093	55	13	36	6	
Área de Planejamento 3	332 821	219 133	112 366	1 321	272	3 033	2 988	138	106	2 744	45		8	35	2
Área de Planejamento 4	594 171	472 551	119 748	1 872	417	4 148	4 058	158	168	3 732	90	18	29	41	2
Área de Planejamento 5	408 879	305 642	102 760	477	406	3 881	3 731	139	224	3 368	150	9	92	49	
Acum. Setembro 2021	2 233 866	1 579 024	580 710	74 132	1 614	15 094	14 294	528	670	13 096	800	460	212	125	3
Área de Planejamento 1	166 667	82 838	77 923	5 907	27	1 167	1 142	3	2	1 137	25	6	14	5	0
Área de Planejamento 2	362 374	259 650	79 027	23 696	122	1 597	1 583	20	4	1 559	14	0	4	10	0
Área de Planejamento 3	379 686	263 334	115 227	1 125	379	3 919	3 765	142	150	3 473	154	99	30	25	0
Área de Planejamento 4	987 905	769 787	180 172	37 946	559	5 327	4 832	190	262	4 380	495	319	128	48	0
Área de Planejamento 5	337 233	203 414	128 361	5 458	527	3 084	2 972	173	252	2 547	112	36	36	37	3
Acum. Set. 2022/ Acum. Set. 2021 (*)	-20,2	-23,4	-31,0	132,3	-25,5	2,7	5,9	-12,1	-24,5	8,2	-55,6	-91,3	-16,0	6,4	33,3
Área de Planejamento 1	36,8	-8,5	-91,2	2360,1	-25,9	178,8	183,6	-100,0	0,0	184,7	-40,0	-100,0	-7,1	-60,0	-
Área de Planejamento 2	-39,9	-47,7	-25,7	-1,9	-27,9	-25,9	-28,7	45,0	50,0	-29,9	292,9	-	800,0	-40,0	-
Área de Planejamento 3	-12,3	-16,8	-2,5	17,5	-28,2	-22,6	-20,6	-2,8	-29,3	-21,0	-70,8	-100,0	-73,3	40,0	-
Área de Planejamento 4	-39,9	-38,6	-33,5	-95,1	-25,4	-22,1	-16,0	-16,8	-35,9	-14,8	-81,8	-94,4	-77,3	-14,6	-
Área de Planejamento 5	21,2	50,3	-19,9	-91,3	-23,0	25,8	25,5	-19,7	-11,1	32,2	33,9	-75,0	155,6	32,4	-100,0

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)