

Chat Reunião COMPUR 30 de Março de 2023

00:33:35 Regina Chiaradia: Bom dia a todos!

00:34:12 Isabel Tostes: Bom dia a todos !

00:34:27 Regina Chiaradia: Quero me inscrever pra falar em nome da FAM-RIO .

00:35:27 Mauro Salinas: Bom dia a todos!

00:37:12 Rose Compans: Bom dia! Tb gostaria de me inscrever, CAU/RJ

00:37:19 Regina Chiaradia: Primeiramente qual o objetivo dessa apresentação se o projeto já está na Câmara Municipal sem ter ouvido COMPUR previamente?

00:38:21 Mauro Salinas: Inscrição para falar

00:41:07 Angela Botelho: Porquê o processo não está sendo conduzido pela SMPU, a quem cabe o planejamento e a proposição das leis de uso e ocupação do solo?

00:41:40 Angela Botelho: E em paralelo ao PD?

00:42:30 Leticia Fonti | CET-Rio: Desculpe o atraso. Leticia Fonti, CET-Rio

00:43:44 Angela Botelho: À SMDEIS cabe o licenciamento

00:45:59 Angela Botelho: Eugenia, gostaria de ser respondida da pergunta feita aqui no chat

00:46:09 lucas faulhaber: me inscrevo

00:46:56 EUGENIA Loureiro: Angela inscrevi vc depois do Mauro Salinas

00:52:45 CLAUDIO DA PEREIRA: Bom dia Prezados e Claudio Pereira Coordenador da União por Moradia Popular RJ.

00:54:23 Regina Chiaradia: Como justificar essas mudanças de legislação edilícia em plena tramitação do Plano Diretor?

00:59:11 CLAUDIO DA PEREIRA: A quantidade do público, concreto e veículos não vai ter impacto no ambiente?

01:02:10 CLAUDIO DA PEREIRA: Eugenia não tivemos acesso a pauta da reunião teria como mandar?

01:09:03 EUGENIA Loureiro: A pauta da reunião é programa Reviver centro 2

01:12:03 CLAUDIO DA PEREIRA: Eugenia tem alguma estudo?
Temos interesse por se tratar de Moradia Popular e Digna.

01:13:01 lucas faulhaber: onde estão esses documentos?

01:17:35 Angela Botelho: não citei isto

01:18:19 Rose Compans: Não valeria então em Botafogo, pq tem a Lei 434. Lá não vale a restrição da LO de 12 m!

01:19:45 lucas faulhaber: Issso q perguntamos. Qual foi o criterio utilizado?

01:20:43 Mauro Salinas: Bem lembrado, Rose! Eu não sabia.

01:20:58 Angela Botelho: Eugenia, algum técnico arquiteto da smpu vai poder apresentar os estudos?

01:22:06 Rose Compans: Residencial em Botafogo o gabarito é 11 pavtos, comercial é 3, Colado na divisa é 5 pavtos. Tem cobertura nenhuma em questão...

01:23:41 Regina Chiaradia: Se você nos propondo que o COMPUR apresente essas áreas, então deve ser suspensa a sua tramitação para essa correção do projeto.

01:25:29 Ana Carmen Alvarenga: Obrigada Tiago!

01:27:47 lucas faulhaber: Art. 60. (...) § 1º A Operação Interligada a que se refere o caput deste artigo corresponde à alteração de gabarito, mediante pagamento de contrapartida ao

Município, das edificações não afastadas das divisas localizadas nas áreas em que incidem o artigo 448 da Lei Orgânica do Município do Rio de Janeiro - LOMRJ, a Lei nº 434 de 27 de julho de 1983 e o Decreto nº 9.396 de 13 de junho de 1990, e das edificações afastadas ou não afastadas das divisas nas áreas em que incidem o Decreto Nº 3.046 de 27 de abril de 1981 e a Lei Complementar nº 70 de 6 de julho de 2004, nos termos desta Lei Complementar.

01:28:12 lucas faulhaber: a OI não diz respeito somente ao art da lei orgânica nesse novo PLC

01:33:45 Isabel Tostes: Acho que isso é o mínimo que poderá ser feito!

01:34:41 Isabel Tostes: Ótima proposta, Eugenia!

01:35:01 CLAUDIO DA PEREIRA: Não

01:35:11 CLAUDIO DA PEREIRA: Está terminando

01:47:10 Mauro Salinas: Esta revisão deve incluir também REVIVER 1, que padece dos mesmos problemas do REVIVER 2

01:48:27 Mauro Salinas: INSCRIÇÃO

01:53:17 Rose Compans: Eu gostaria de fazer uma pergunta ao procurador

02:00:49 Regina Chiaradia: Sensacional Rose sobre a questão da Operação Interligada.

02:08:53 Mauro Salinas: Inscrição

02:26:47 Luis Valverde: Ótimo encaminhamento

02:27:03 Felipe Manhães-SMPU: próxima quinta é pto facultativo

02:27:05 Luis Valverde: Ponto facultativo

02:27:23 Christiane Oliveira: Não podemos na quarta

02:27:35 Christiane Oliveira: Tem reunião do PD

02:27:44 CLAUDIO DA PEREIRA: Presencial

02:27:50 Valeria Magiano Hazan: Proxima quarta às 10h tem audiencia do PD

02:27:58 Valeria Magiano Hazan: Sobre instrumentos

02:28:47 CLAUDIO DA PEREIRA: Tem q saber dos prazos

02:28:50 Valeria Magiano Hazan: Sim. Mais 6 semanas

02:32:30 CLAUDIO DA PEREIRA: Terá alguma ata

02:33:49 Gisele Raymundo: Os nomes da SMI estão desatualizados

02:34:22 Gisele Raymundo: Já mudaram a bastante tempo

02:34:26 Valeria Magiano Hazan: A Segov foi desmembrada em CVL e Governo Digital.

02:34:44 Gisele Raymundo: Isso

02:38:29 CLAUDIO DA PEREIRA: Claudio Pereira

02:39:18 Regina Chiaradia: Replying to "Claudio Pereira "

Cláudio me passa o seu contato?

02:39:44 CLAUDIO DA PEREIRA: Prezada Eugenia o nosso segmento popular.

02:39:49 Valeria Magiano Hazan: Replying to "Claudio Pereira "

A Ana Carmem Alvarenga estava na reunião

02:41:12 CLAUDIO DA PEREIRA: Replying to "Claudio Pereira "

999657042

02:41:14 Sandra Kokudai - GV Edson Santos: Representante da Câmara teria q ser da Comissão de Assuntos Urbanis?

02:41:45 Regina Chiaradia: Replying to "Claudio Pereira "

Obrigada querido!

02:42:40 CLAUDIO DA PEREIRA: Replying to "Claudio Pereira "



02:44:08 Maria da Silveira Lobo: Bom dia. Sugiro a participação tv da Sec. de Integração

Metropolitana.

02:48:32 CLAUDIO DA PEREIRA: Boa Eugenia, mais se pudesse ser deliberativa!?

02:49:19 CRISTINA MONTEIRO: Boa tarde a todos. encaminharei as questões ao Secretario da Seconserva.

02:51:36 Sandra Kokudai - GV Edson Santos: Não sei se tds sabem, mas uma das emenda do executivo ao Plano Diretor excluiu a obrigação de q anteprojetos de lei vinculados ao desenvolvimento urbano e ao uso e ocupação do solo sejam apresentados ao COMPUR antes do envio formal à Câmara de Vereadores

02:52:18 CLAUDIO DA PEREIRA: Tenho acordo

02:55:09 Sandra Kokudai - GV Edson Santos: Tenho interesse em acompanhar o Gt Reviver

03:02:28 Regina Chiaradia: A melhor reunião do Conselho nos últimos anos!

03:06:09 lucas faulhaber: boa tarde!