

Cosme Velho														
Flamengo	6			6										
Glória														
Humaitá	78	78												
Laranjeiras	325	299	26											
Urca	28	28												
V Copacabana	1 023	24		999										
Copacabana	1 023	24		999										
Leme														
VI Lagoa	5 586	5 312	273		4	10	9	2		7	1			1
Gávea														
Ipanema														
Jardim Botânico	450	177	273		1	1					1			1
Lagoa	561	561												
Leblon	4 575	4 575			3	9	9	2		7				
São Conrado														
Vidigal														
VIII Tijuca	5 053	4 836		217	2	29	29	1		28				
Alto da Boa Vista	384	384			1	1	1	1						
Praça da Bandeira	217			217										
Tijuca	4 452	4 452			1	28	28			28				
IX Vila Isabel	235	235			1	1	1	1						
Andaraí														
Grajaú	83	83			1	1	1	1						
Maracanã	121	121												
Vila Isabel	30	30												
XXVII Rocinha														
Rocinha														
Área de Planejamento 3	15 247	8 536	6 681	30	33	53	51	20	16	15	2		1	1
X Ramos	5 256	452	4 804		1	3	3			3				
Bonsucesso	4 942	138	4 804											
Manguinhos														
Olaria	315	315			1	3	3			3				
Ramos														
XI Penha	978	978			5	7	7	3	4					

Brás de Pina	220	220			2	3	3	1	2					
Penha	383	383			2	3	3	1	2					
Penha Circular	375	375			1	1	1	1						
XII Inhaúma														
Del Castilho														
Engenho da Rainha														
Higienópolis														
Inhaúma														
Maria da Graça														
Tomás Coelho														
XIII Méier	1 639	899	740		3	9	8		2	6	1		1	
Abolição														
Água Santa														
Cachambi	28	28												
Encantado	306	306			1	2	2		2					
Engenho de Dentro	307		307											
Engenho Novo														
Jacaré														
Lins de Vasconcelos														
Méier	151	18	133											
Piedade	126	126												
Pilares	299		299		1	1					1		1	
Riachuelo	422	422			1	6	6			6				
Rocha														
Sampaio														
São Francisco Xavier														
Todos os Santos														
XIV Irajá	1 705	1 675	30		3	3	3	3						
Colégio	24	24												
Irajá	1 305	1 305			2	2	2	2						
Vicente de Carvalho	18	18												
Vila Cosmos	202	202			1	1	1	1						
Vila da Penha	157	127	30											
Vista Alegre														
XV Madureira	910	910			4	6	6	2	4					

Bento Ribeiro	356	356			2	3	3	1	2					
Campinho														
Cascadura														
Cavalcanti	243	243			1	2	2		2					
Engenheiro Leal														
Honório Gurgel														
Madureira	57	57												
Marechal Hermes														
Oswaldo Cruz														
Quintino Bocaiúva	149	149			1	1	1	1						
Rocha Miranda	104	104												
Turiação														
Vaz Lobo														
XX Ilha do Governador	95		65	30										
Bancários														
Cacuaia														
Cidade Universitária														
Cocotá														
Freguesia (Ilha)														
Galeão														
Jardim Carioca	30			30										
Jardim Guanabara	65		65											
Moneró														
Pitangueiras														
Portuguesa														
Praia da Bandeira														
Ribeira														
Tauá														
Zumbi														
XXII Anchieta	3 866	2 823	1 043		14	22	21	9	6	6	1			1
Anchieta	845	845			3	4	4	2	2					
Guadalupe	1 342	299	1 043		3	4	3	1	2		1			1
Parque Anchieta	1 679	1 679			8	14	14	6	2	6				
Ricardo de Albuquerque														
XXV Pavuna	536	536			2	2	2	2						

Acari														
Barros Filho														
Coelho Neto														
Costa Barros														
Parque Columbia														
Pavuna	536	536		2	2	2	2							
XXVIII Jacarezinho														
Jacarezinho														
XXIX Complexo do Alemão														
Complexo do Alemão														
XXX Maré														
Maré														
XXXI Vigário Geral	262	262		1	1	1	1							
Cordovil	262	262		1	1	1	1							
Jardim América														
Parada de Lucas														
Vigário Geral														
Área de Planejamento 4	81 747	75 070	6 678	64	743	707	24	40	643	36	23	8	5	
XVI Jacarepaguá	8 613	5 559	3 054	19	30	24	11	4	9	6		2	4	
Anil	748	514	233	2	2	1	1			1			1	
Curicica	546	546		3	4	4	2	2						
Freguesia	885	885		1	1	1	1							
Gardênia Azul														
Jacarepaguá	2 075	861	1 213	5	6	3	3			3		2	1	
Pechincha	889	889		1	9	9			9					
Praça Seca	202	202		1	2	2		2						
Tanque	252	252												
Taquara	1 787	1 078	709	5	5	4	4			1			1	
Vila Valqueire	1 231	332	899	1	1					1			1	
XXIV Barra da Tijuca	72 964	69 340	3 623	44	712	682	12	36	634	30	23	6	1	
Barra da Tijuca	2 231	1 685	546	3	3	3	3							
Camorim														
Grumari														
Itanhangá	1 118	1 118		2	2	2	2							
Joá	383	383		1	1	1	1							

Recreio dos Bandeirantes	67 149	64 071	3 078		19	670	640	4	2	634	30	23	6	1
Vargem Grande	181	181			1	1	1	1						
Vargem Pequena	1 902	1 902			18	35	35	1	34					
XXXIV Cidade de Deus	170	170			1	1	1	1						
Cidade de Deus	170	170			1	1	1	1						
Área de Planejamento 5	70 842	36 849	33 994		105	637	625	46	34	545	12		2	10
XVII Bangu	3 128	2 150	977		1	24	24			24				
Bangu	3 128	2 150	977		1	24	24			24				
Gericinó														
Padre Miguel														
Senador Camará														
XVIII Campo Grande	33 301	30 350	2 951		84	548	543	38	24	481	5			5
Campo Grande	29 521	26 570	2 951		69	491	486	38	8	440	5			5
Cosmos	3 299	3 299			12	49	49		14	35				
Inhoaíba														
Santíssimo	481	481			3	8	8		2	6				
Senador Vasconcelos														
XIX Santa Cruz	30 260	2 230	28 030		4	43	42	2		40	1			1
Paciência	1 791	1 791			1	40	40			40				
Santa Cruz	28 469	439	28 030		3	3	2	2			1			1
Sepetiba														
XXVI Guaratiba	3 022	1 212	1 810		11	15	10	4	6		5		2	3
Barra de Guaratiba														
Guaratiba	3 022	1 212	1 810		11	15	10	4	6		5		2	3
Pedra de Guaratiba														
XXXIII Realengo	1 131	906	225		5	7	6	2	4		1			1
Campo dos Afonsos														
Deodoro														
Jardim Sulacap														
Magalhães Bastos														
Realengo	1 131	906	225		5	7	6	2	4		1			1
Vila Militar														

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)

Área licenciada total e por uso, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – Março 2023

Área de Planejamento	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edificações	Total unidades	Nº de unidades por tipo								
		residencial	não residencial	misto			residencial				não residencial				
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso exclusivo	industrial
Total Março 2023	206 901	140 444	48 893	17 564	214	1 860	1 794	94	90	1 610	66	23	26	17	
Área de Planejamento 1	16 394	112		16 282	1	334	319	0	0	319	15	0	15	0	0
Área de Planejamento 2	22 670	19 878	1 540	1 252	11	93	92	4	0	88	1	0	0	1	0
Área de Planejamento 3	15 247	8 536	6 681	30	33	53	51	20	16	15	2	0	1	1	0
Área de Planejamento 4	81 747	75 070	6 678	0	64	743	707	24	40	643	36	23	8	5	0
Área de Planejamento 5	70 842	36 849	33 994	0	105	637	625	46	34	545	12	0	2	10	0
Total Março 2022	294 573	219 456	71 196	3 921	167	2 991	2 949	73	78	2 798	42	10	11	20	1
Área de Planejamento 1	64 490	59 303	1 353	3 835	5	1 172	1 169	0	0	1 169	3	0	3	0	0
Área de Planejamento 2	22 002	15 025	6 890	87	12	57	54	5	2	47	3	1	1	1	0
Área de Planejamento 3	134 769	96 197	38 572	0	52	1 482	1 472	21	14	1 437	10	0	1	8	1
Área de Planejamento 4	51 491	42 377	9 114	0	49	187	185	31	22	132	2	0	0	2	0
Área de Planejamento 5	21 821	6 555	15 267	0	49	93	69	16	40	13	24	9	6	9	0
Março 2023/Março 2022 (%)	-29,76	-36,00	-31,33	347,91	28,14	-37,81	-39,17	28,77	15,38	-42,46	57,14	130,00	136,36	-15,00	-100,00
Área de Planejamento 1	-74,58	-99,81	-100,00	324,58	-80,00	-71,50	-72,71	-	-	-72,71	400,00	-	400,00	-	-
Área de Planejamento 2	3,04	32,30	-77,65	1345,65	-8,33	63,16	70,37	-20,00	-100,00	87,23	-66,67	-100,00	-100,00	0,00	-
Área de Planejamento 3	-88,69	-91,13	-82,68	-	-36,54	-96,42	-96,54	-4,76	14,29	-98,96	-80,00	-	0,00	-87,50	-100,00
Área de Planejamento 4	58,76	77,15	-26,73	-	30,61	297,33	282,16	-22,58	81,82	387,12	1700,00	-	-	150,00	-
Área de Planejamento 5	224,64	462,17	122,66	-	114,29	584,95	805,80	187,50	-15,00	4092,31	-50,00	-100,00	-66,67	11,11	-

Fonte: PU/CGPP/GNIU a partir dados do Sistema de Licenciamento – SisLic (SMDEIS)